

COLSER
SERVIZI

BILANCIO DI ESERCIZIO

Anno 2024
50° esercizio



DATI SOCIETARI

Denominazione: COLSER società cooperativa

Sede legale: Parma – Via Giorgio Sidney Sonnino, 33A

Registro Imprese di Parma, Partita IVA e Codice Fiscale: 00378740344

Data di costituzione: 31/10/1975

Albo società cooperative n. A101516

- Sezione: Cooperative a mutualità prevalente
 - Categoria: Cooperative di produzione e lavoro

Web site: www.colser.com

UNITÀ LOCALI OPERATIVE

Comune di ubicazione	Indirizzo	Data apertura
Sassuolo (MO)	Via San Lorenzo, 32	01/01/1995
Ripalta Cremasca (CR)	Via Crocetta, 19	01/04/1998
Pisa	Via G. Volpe, 140 (fraz. Ospedaletto)	01/06/2011
Trieste	Via G. E. Sebastiano Caboto, 19/1	15/06/2012
Venezia	Via A. Lamarmora, 12 (fraz. Mestre)	01/01/2020
Fontevivo (PR)	Via Londra, 4 (interporto CEPIM)	01/09/2020
Roma	Via Abruzzi, 25	18/11/2021
Fontevivo (PR)	Via Parigi, 6 (interporto CEPIM)	01/02/2023
Parma	Via Mantova, 68	01/11/2023

ORGANI SOCIALI

Consiglio di Amministrazione Durata della carica: esercizi 2024 – 2026 (delibera assembleare del 24/05/2024) (1) Componenti del Comitato Esecutivo	Cristina Bazzini (1)	Presidente
	Giovanni Poletti (1)	Vicepresidente
	Giorgio Barral (1)	Consigliere e D.G.
	Mauro Chiari (1)	Consigliere
	Carmelo Nicola Praticò (1)	Consigliere
	Massimo Varacca (1)	Consigliere
	Rosangela Barbieri	Consigliere
	Elisabetta Candeletti	Consigliere
	Paola Cipriani	Consigliere
	Chiara Ferrari	Consigliere
	Giacomo Grillo	Consigliere
	Laura Iotti	Consigliere
	Tamara Jalanbou	Consigliere
Giuliano Notari	Consigliere	
Letizia Serafini	Consigliere	
Collegio Sindacale Durata della carica: esercizi 2024 – 2026 (delibera assembleare del 24/05/2024)	Dott. Enrico Ferrari	Presidente
	Dott.ssa Maria Laura Bianchi	Effettivo
	Dott. Luca Romeo	Effettivo
	Dott. Gian Pietro Menozzi	Supplente
	Dott. Marco Vignali	Supplente
Revisione e Controllo Contabile Durata dell'incarico: esercizi 2024 – 2026 (delibera assembleare del 24/05/2024)	Analisi S.p.A. – Via B. Ramazzini, 39/e Reggio Emilia	

COLSER società cooperativa

Sede legale: Parma – Via G. S. Sonnino, 33A
Registro Imprese di Parma e Codice Fiscale: 00378740344
Albo società cooperative n. A101516
Sezione: Cooperative a mutualità prevalente
Categoria: Cooperative di produzione e lavoro

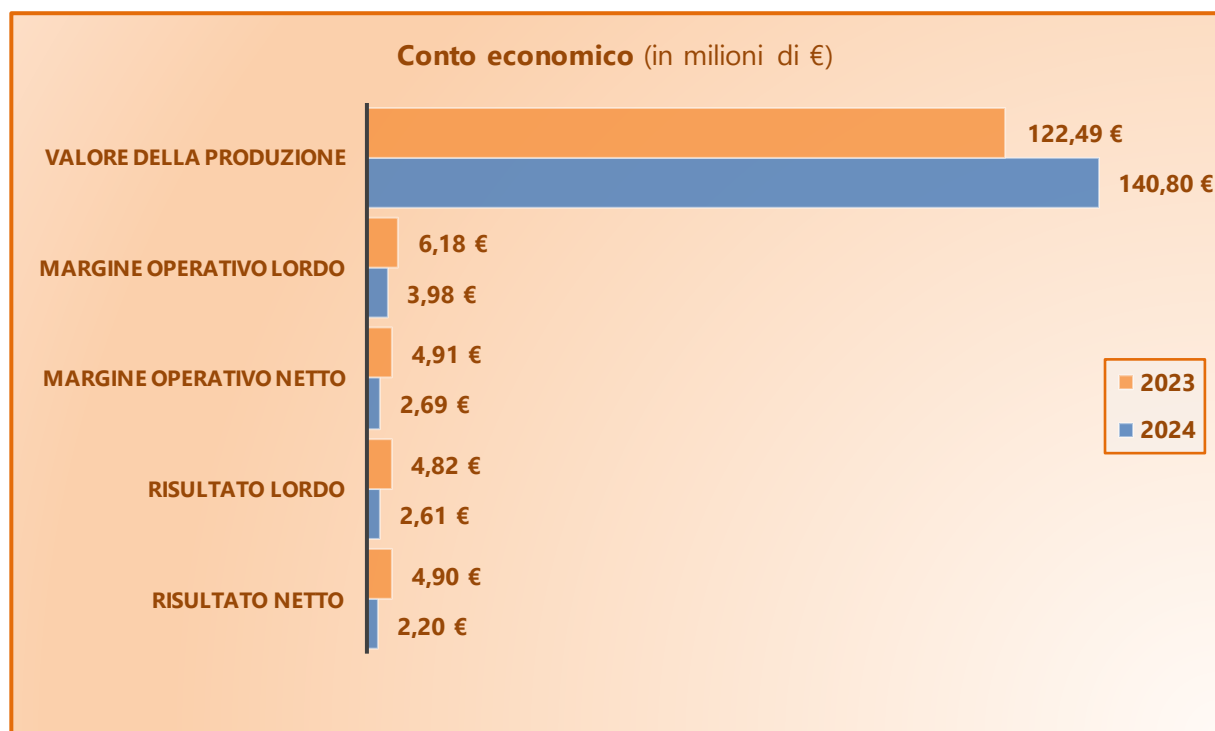
BILANCIO DELL'ESERCIZIO 2024

RELAZIONE SULLA GESTIONE

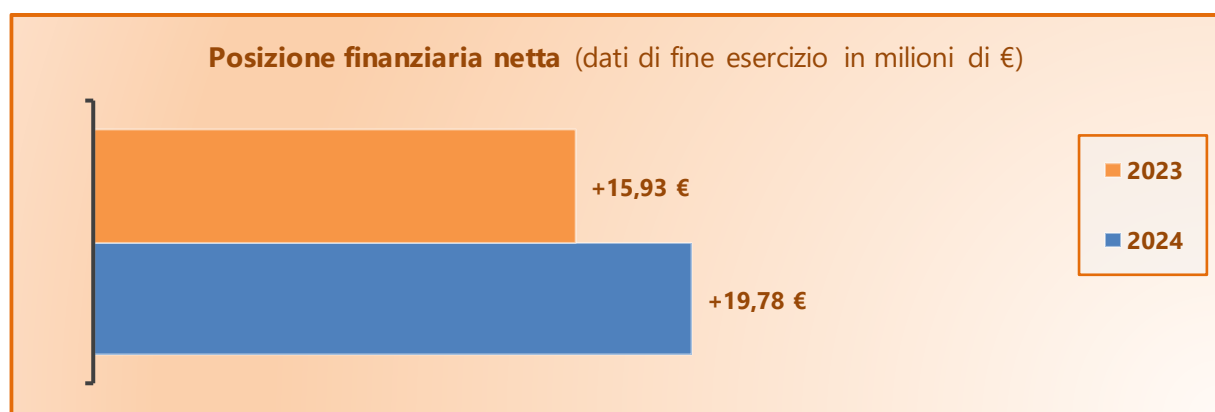
RELAZIONE SULLA GESTIONE

Signore e Signori soci,

il 2024 ha fatto registrare risultati economici positivi anche se inferiori al 2023 ma che, ai fini comparativi con tale esercizio, hanno risentito di una disomogeneità contabile i cui effetti sono esposti nel paragrafo Dati economici, patrimoniali e finanziari a cui si rimanda. I risultati economici dell'esercizio 2024 sono in linea con le tendenze dei settori economici di appartenenza della cooperativa e sono di seguito rappresentati:



Il 2024 ha fatto registrare risultati finanziari positivi e migliori del 2023 come di seguito rappresentati:



Attività svolta

La cooperativa appartiene al settore terziario ed eroga servizi di facility management con focus particolare nei servizi di igiene e sanificazione ambientale, servizi di reception e portierato, servizi di logistica e facchinaggio, servizi di costruzione, manutenzione e conduzione di impianti elettroidraulici e rete dati.

Contesto economico generale e dei mercati in cui opera la società

Nel 2024 l'economia globale ha mostrato una crescita moderata ma stabile, contrassegnata da prospettive future incerte con particolare riferimento alle persistenti tensioni geopolitiche in varie aree strategiche con sviluppi imprevedibili. Se da un lato le tensioni geopolitiche pongono dubbi sull'evoluzione degli scambi commerciali, con il rischio di possibili inasprimenti nelle politiche protezionistiche da parte delle nazioni, dall'altro gli esiti delle elezioni politiche dell'ultimo trimestre potrebbero cambiare gli equilibri internazionali, con il rischio di nuove spinte inflazionistiche e conseguenti politiche monetarie restrittive per contenere l'aumento dei prezzi da parte delle autorità monetarie.

La crescita dell'Eurozona è stata dello +0,8% e sulle prospettive future pesa enormemente la debolezza politica delle nazioni più importanti (Germania e Francia) e l'imprevedibile evoluzione dei rapporti con gli Stati Uniti a seguito dell'insediamento della nuova amministrazione.

L'economia italiana ha registrato una crescita di +0,7% rispetto all'esercizio precedente trainata soprattutto dal settore servizi. In calo la produzione industriale (soprattutto automotive), il settore edile dopo i picchi del periodo post pandemia mentre gli investimenti e i consumi sono rimasti deboli. Permangono cruciali il debito pubblico elevato e le pressioni sulla spesa a causa dell'invecchiamento della popolazione, della transizione ecologica e della trasformazione digitale. Ancora incerto l'effetto del PNR per sostenere la crescita del paese con una stima di impatto potenziale di +0,5% di crescita annua.

Il mercato dei servizi di igiene ambientale ha fatto registrare nel 2024 una sostanziale stabilità rispetto al precedente esercizio e una domanda che tenderà ad un progressivo assestamento nelle diverse aree di attività. In termini di marginalità economica, continuano a perdurare le incertezze legate, oltre al contesto inflattivo e all'impatto sui costi anche l'ultima tranche relativa al rinnovo del CCNL Multiservizi oltre al rinnovo dello stesso CCNL. L'andamento settoriale continuerà ad essere favorito dall'attenzione alla salute pubblica e alla pulizia, indirettamente amplificata dalla pandemia, che spinge a dare ancor più valore ai servizi di igienizzazione e sanificazione. Questa sensibilità e i fattori che possono spingere la committenza ad esternalizzare le attività no-core rappresentano delle importanti opportunità per il settore anche nel medio-lungo termine e possono diventare un freno alla politica dei tagli soprattutto in alcuni ambiti della PA (es. sanità ecc.).

Principali eventi dell'esercizio

Le Divisioni CLEAN e SOFT FACILITY nell'esercizio 2024 hanno avuto una in forte crescita di ricavi dovuti all'avvio degli appalti della convenzione CONSIP FM4 in progressivo aumento con il procedere dell'esercizio.

La Divisione LOG che raggruppa le attività di outsourcing logistico si è definitivamente consolidata nel corso dell'esercizio 2024.

La Divisione TECH, sebbene ancora di limitate dimensioni, ha avuto un forte incremento di fatturato grazie alla realizzazione di impianti fotovoltaici nell'ambito del progetto Agrisolare.

Per quanto riguarda la tipologia di clientela, la composizione della committenza ha subito moderate variazioni rispetto al precedente esercizio al pari della presenza territoriale e tutte le principali linee di attività hanno registrato incremento di volumi a doppia cifra.

Fatturato territoriale per tipologia di committenza						
	(dati in %)			(dati in €/milioni)		
	2024	2023	2022	2024	2023	2022
Committenza Pubblica	66,3%	62,5%	58,5%	93,4	76,6	69,4
Centro	27,4%	21,6%	19,1%	38,5	26,4	22,7
Nord-est	19,8%	19,8%	20,3%	27,8	24,3	24,1
Nord-ovest	10,5%	11,1%	10,5%	14,9	13,6	12,5
Sud	8,7%	10,1%	8,6%	12,2	12,3	10,1
Committenza Privata	33,7%	37,5%	41,5%	47,4	45,9	49,2
Nord-est	24,5%	26,5%	26,8%	34,4	32,5	31,9
Nord-ovest	5,8%	7,1%	9,6%	8,2	8,6	11,3
Centro	3,3%	3,9%	5,1%	4,6	4,8	6,0
Sud	0,1%	0,0%	0,0%	0,2	-	-
Totale	100,0%	100,0%	100,0%	140,8	122,5	118,6

Informazioni riguardanti il personale

Di seguito sono espone le informazioni ritenute significative per una dettagliata analisi della base occupazionale su dati di fine esercizio.

Turnover (dati di fine esercizio)	Saldo 31/12/2024	Assunti 2024	Dimessi 2024	Dimessi 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Addetti complessivi	5.007	2.191	1.696	78	4.512	495	+11,0%

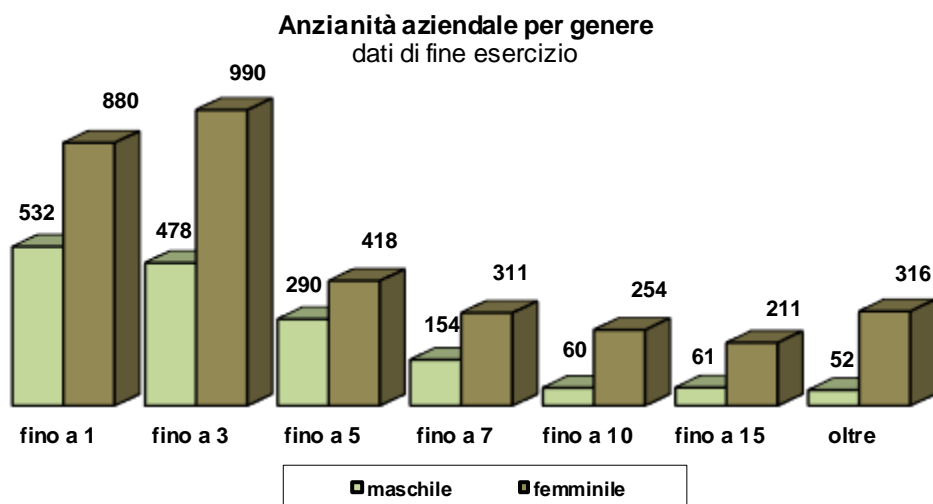
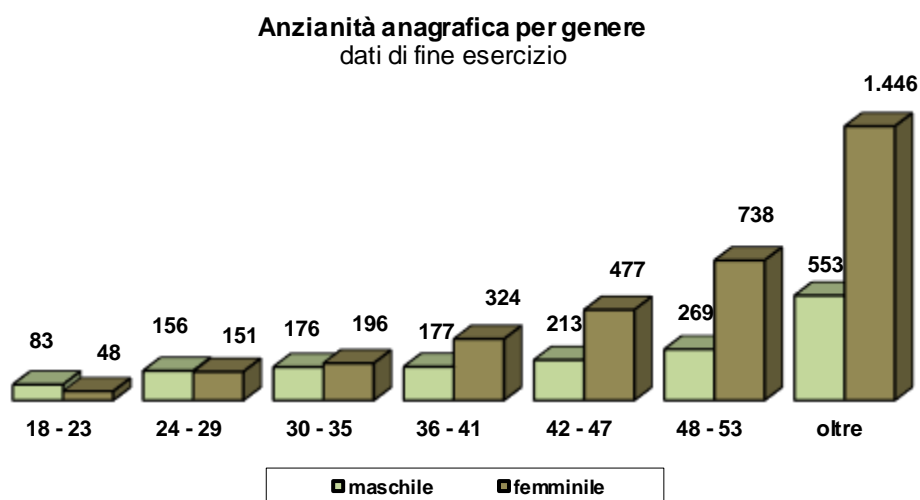
Composizione per genere (dati di fine esercizio)	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Femminile	3.380	3.177	203	+6,4%
Maschile	1.627	1.335	292	+21,9%
Totale	5.007	4.512	495	+11,0%

Composizione per nazionalità (dati di fine esercizio)	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Nazionalità italiana	3.383	3.383	0	+0,0%
Nazionalità estera	1.624	1.129	495	+43,8%
Totale	5.007	4.512	495	+11,0%

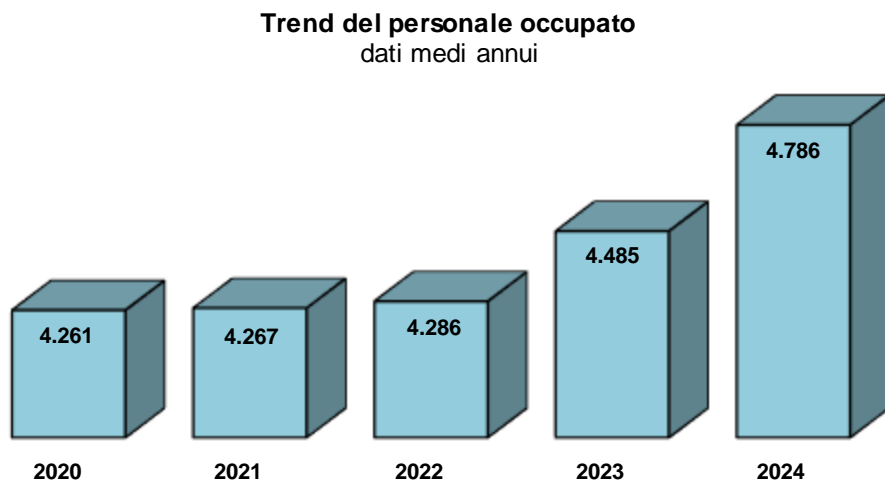
Composizione per tipologia di contratto (dati di fine esercizio)	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
A tempo indeterminato	4.493	4.094	399	+9,7%
A tempo determinato	514	418	96	+23,0%
Totale	5.007	4.512	495	+11,0%

Composizione per categoria contrattuale (dati di fine esercizio)	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Dirigenti e Quadri	12	5	7	+140,0%
Impiegati	186	189	(3)	-1,6%
Operai	4.809	4.318	491	+11,4%
Totale	5.007	4.512	495	+11,0%

Di seguito è evidenziata graficamente la scomposizione della forza lavoro per classi anagrafiche e per classi di anzianità di servizio in cooperativa.



La cooperativa nel corso degli anni ha incrementato costantemente la propria base occupazionale la cui dinamica evolutiva media è di seguito rappresentata graficamente.



Dati economici, patrimoniali e finanziari

Di seguito i dati economici della cooperativa comparati con quelli dell'esercizio precedente:

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO (secondo il criterio gestionale)	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni		Comp. % 2024	Comp. % 2023
RICAVI DELL'ATTIVITÀ OPERATIVA	140.800.900	122.489.598	18.311.302	+14,9%	100,0%	100,0%
- di cui servizi di igiene ambientale	97.980.154	88.625.767	9.354.387	+10,6%	69,6%	72,4%
- di cui servizi di logistica e facchinaggio	21.493.836	16.144.396	5.349.440	+33,1%	15,3%	13,2%
- di cui servizi di portierato	15.484.080	12.471.270	3.012.810	+24,2%	11,0%	10,2%
- di cui servizi di facility management impiantistico	4.031.028	3.093.694	937.334	+30,3%	2,9%	2,5%
- di cui servizi di manutenzione verde	708.303	451.442	256.861	+56,9%	0,5%	0,4%
- di cui servizi di disinfestazione	606.146	415.308	190.838	+46,0%	0,4%	0,3%
- di cui altri servizi	497.353	1.287.721	(790.368)	-61,4%	0,4%	1,1%
COSTI ESTERNI OPERATIVI	(29.151.096)	(21.356.170)	(7.794.926)	+36,5%	-20,7%	-17,4%
- di cui per servizi	(16.757.504)	(10.614.890)	(6.142.614)	+57,9%	-11,9%	-8,7%
- di cui per acquisti di prodotti e beni di consumo	(8.180.880)	(6.991.215)	(1.189.665)	+17,0%	-5,8%	-5,7%
- di cui per utilizzo beni di terzi	(4.212.712)	(3.750.065)	(462.647)	+12,3%	-3,0%	-3,1%
VALORE AGGIUNTO	111.649.804	101.133.428	10.516.376	+10,4%	79,3%	82,6%
Costi del personale	(107.668.591)	(94.957.104)	(12.711.487)	+13,4%	-76,5%	-77,5%
MARGINE OPERATIVO LORDO (EBITDA)	3.981.213	6.176.324	(2.195.111)	-35,5%	2,8%	5,0%
Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti	(3.521.443)	(3.558.647)	37.204	-1,0%	-2,5%	-2,9%
RISULTATO OPERATIVO	459.770	2.617.677	(2.157.907)	-82,4%	0,3%	2,1%
Risultato dell'area accessoria	1.497.632	1.329.905	167.727	+12,6%	1,1%	1,1%
Rilascio fondi rischi e oneri e svalutazione crediti	492.636	556.894	(64.258)	-11,5%	0,3%	0,5%
Risultato dell'area finanziaria (senza oneri finanziari)	240.901	403.987	(163.086)	-40,4%	0,2%	0,3%
RISULTATO PRE ONERI FINANZIARI E IMPOSTE (EBIT)	2.690.939	4.908.463	(2.217.524)	-45,2%	1,9%	4,0%
Oneri finanziari	(81.549)	(89.368)	7.819	-8,7%	-0,1%	-0,1%
RISULTATO LORDO (EBT)	2.609.390	4.819.095	(2.209.705)	-45,9%	1,9%	3,9%
Imposte sul reddito	(409.620)	85.866	(495.486)	-577,0%	-0,3%	0,1%
RISULTATO NETTO	2.199.770	4.904.961	(2.705.191)	-55,2%	1,6%	4,0%
INDICI DI PERFORMANCE						
Redditività del capitale investito (ROI)	0,5%	3,1%				
Redditività lorda del capitale di rischio (ROE lordo)	6,2%	11,7%				
Redditività netta del capitale di rischio (ROE)	5,2%	11,9%				
Fatturato (medio) per addetto	29.419	27.311				
Costo (medio) per addetto	(22.497)	(21.172)				

L'esercizio 2024 ha fatto registrare un incremento significativo dei Ricavi dell'attività operativa (variazione +14,9%) rispetto all'esercizio precedente dovuto all'avvio di consistenti appalti riferiti alla convenzione CONSP FM4 che hanno avuto una dinamica crescente con il progredire dell'esercizio. Tutte le tipologie di servizi caratterizzanti l'attività aziendale hanno fatto registrare incrementi a doppia cifra.

La significativa variazione dei ricavi, ovviamente, ha avuto effetto di trascinamento di tutti costi operativi esterni di tipo monetario che complessivamente variano di +36,5% rappresentando il 20,7% dei ricavi contro il 17,4% dello scorso esercizio. Uno specifico rilevante incremento ha riguardato i Costi per servizi (+57,9%) i cui maggiori incrementi sono ascrivibili a fee commerciali e subappalti in ambito convenzione CONSIP FM4, costi amministrativi, costi assicurativi e utenze energetiche. Pur incrementandosi, i Costi per acquisti di prodotti e beni di consumo (+17,0%) e i Costi per utilizzo beni di terzi (+12,3%) mantengono una proporzionalità costante con i ricavi rispetto all'esercizio precedente.

I Costi del personale, caratterizzanti il modello il business della cooperativa, hanno subito un significativo incremento nell'esercizio rispetto al precedente sia per l'effetto incrementativo delle ore di lavoro determinato dall'incremento dei ricavi sia per l'effetto monetario determinato dall'avvenuta erogazione di tranche contrattuali dei CCNL Multiservizi, Logistica, Servizi fiduciari e Cooperative sociali. Il positivo andamento economico dell'esercizio ha consentito l'attribuzione di premi di produzione al personale per un importo complessivo di 0,5 €/milioni contro 1,3 €/milioni dell'esercizio precedente. Da evidenziare che tra i Costi del personale dell'esercizio 2024 sono stati contabilizzati a conto economico ristorni ai soci per 0,8

€/milioni contro 2,3 €/milioni del precedente esercizio con questi ultimi non contabilizzati a conto economico ma oggetto di destinazione come parte dell'utile netto con un conseguente e comparativo effetto incrementativo dei margini economici dell'esercizio 2023 come di seguito illustrato.

Il Margine Operativo Lordo dell'esercizio 2024 rispetto al precedente, tenendo conto delle considerazioni sopra esposte con riferimento alla contabilizzazione dei ristorni, anziché variare di -35,5% varierebbe di +2,5%.

I costi operativi non monetari (Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti) sono rimasti stabili rispetto all'esercizio precedente.

Il Risultato Operativo dell'esercizio 2024 rispetto al precedente, sempre tenendo conto delle considerazioni sopra esposte con riferimento alla contabilizzazione dei ristorni, anziché variare di -82,4% varierebbe di +44,7%.

Il Risultato dell'area accessoria e il Rilascio fondi rischi e oneri sono rimasti stabili rispetto all'esercizio precedente mentre è diminuito il Risultato dell'area finanziaria (attiva) per minori contabilizzazioni di interessi moratori.

Il Risultato Lordo dell'esercizio 2024 rispetto al precedente, sempre tenendo conto delle considerazioni sopra esposte con riferimento alla contabilizzazione dei ristorni, anziché variare di -45,9% varierebbe di +3,6%.

Gli Oneri finanziari al pari dell'esercizio precedente restano irrilevanti rappresentando lo 0,1% dei Ricavi dell'attività operativa.

Le Imposte sul reddito dell'esercizio registrano un rilevante incremento attribuibile alla sola imposta IRAP mentre è risultata azzerata l'imposta IRES per maggiori riprese fiscali nette in diminuzione.

Il Risultato Netto dell'esercizio 2024 rispetto al precedente, sempre tenendo conto delle considerazioni sopra esposte con riferimento alla contabilizzazione dei ristorni, anziché variare di -55,2% varierebbe di -15,6%.

La situazione finanziaria della cooperativa si conferma molto solida come emerge dai prospetti seguenti che espongono le riclassificazioni dello stato patrimoniale secondo i criteri di liquidità e funzionale.

STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO (secondo il criterio della liquidità)	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni		Comp. % 2024	Comp. % 2023
Attivo fisso	12.854.588	13.604.941	(750.353)	-5,5%	14,0%	15,9%
Attivo corrente	78.773.060	71.951.429	6.821.631	+9,5%	86,0%	84,1%
Capitale investito (impieghi)	91.627.648	85.556.370	6.071.278	+7,1%	100,0%	100,0%
Mezzi propri	41.906.520	41.087.388	819.132	+2,0%	45,7%	48,0%
Passivo fisso	11.567.893	12.743.639	(1.175.746)	-9,2%	12,6%	14,9%
Passivo corrente	38.153.235	31.725.343	6.427.892	+20,3%	41,6%	37,1%
Capitale di finanziamento (fonti)	91.627.648	85.556.370	6.071.278	+7,1%	100,0%	100,0%
INDICI DI PERFORMANCE						
Margine di struttura primario	29.051.932	27.482.447				
Margine di struttura secondario	40.619.825	40.226.086				
Margine di tesoreria	39.998.746	39.535.542				
Quoziente di struttura primario	3,3	3,0				
Quoziente di struttura secondario	4,2	4,0				
Indice di liquidità	2,1	2,3				
Giorni di dilazione media dei crediti	130	134				
Flusso di cassa complessivo	5.228.577	7.906.714				

STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO (secondo il criterio funzionale)	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni	
Attivo corrente	55.791.525	51.905.852	3.885.673	+7,5%
Passivo corrente	45.911.615	39.657.343	6.254.272	+15,8%
Capitale Circolante Netto Commerciale	9.879.910	12.248.509	(2.368.599)	-19,3%
Attivo immobilizzato	12.247.313	12.908.863	(661.550)	-5,1%
- di cui materiale	10.929.395	11.253.889	(324.494)	-2,9%
- di cui immateriale	1.148.616	1.484.570	(335.954)	-22,6%
- di cui finanziario	169.302	170.404	(1.102)	-0,6%
Capitale Investito Netto (impieghi)	22.127.223	25.157.372	(3.030.149)	-12,0%
Posizione finanziaria netta	(19.779.297)	(15.930.016)	(3.849.281)	+24,2%
- di cui debiti verso banche	3.809.513	4.811.639	(1.002.126)	-20,8%
- di cui liquidità	(23.588.810)	(20.741.655)	(2.847.155)	+13,7%
Patrimonio netto	41.906.520	41.087.388	819.132	+2,0%
Capitale di Finanziamento (fonti)	22.127.223	25.157.372	(3.030.149)	-12,0%
INDICI DI PERFORMANCE				
Capitale Circolante Netto Commerciale in % dei ricavi	7%	10%		
Capitale Investito Netto finanziato da debito bancario	0%	0%		
Capitale Investito Netto finanziato da patrimonio netto	189%	163%		

Investimenti

Gli investimenti dell'esercizio, in netta discontinuità con i precedenti due esercizi, sono stati effettuati per mantenere e incrementare l'efficienza dei servizi erogati alla clientela e dei processi di erogazione dei servizi.

In termini di volumi, gli investimenti dell'esercizio sono schematizzati nel prospetto che segue con esposizione dei dati dei quattro esercizi precedenti a fini comparativi.

	2024	2023	2022	2021	2020
Avviamento	0	157.613	206.211	12.000	
- di cui acquisti		157.613	206.211	12.000	
Cespiti gratuitamente devolvibili	37.642	136.081	775.579	246.233	
- di cui acquisti	37.642	136.081	775.579	246.233	
- di cui dismissioni					
Cespiti connessi alla produzione di servizi	115.940	727.954	114.155	17.011	121.313
- di cui acquisti	374.801	923.883	445.787	277.413	263.977
- di cui dismissioni	(258.861)	(195.929)	(331.632)	(260.402)	(142.664)
Cespiti ausiliari alla produzione di servizi	157.544	270.565	494.182	(15.639)	(19.250)
- di cui acquisti	175.597	280.925	494.182	5.902	4.278
- di cui dismissioni	(18.053)	(10.360)		(21.541)	(23.528)
Cespiti d'ufficio e informatici	183.328	787.270	125.754	206.472	102.488
- di cui acquisti	185.703	788.133	125.754	215.592	164.520
- di cui dismissioni	(2.375)	(863)		(9.120)	(62.032)
Cespiti immobiliari	10.970	142.268	7.664.845	20.765	23.008
- di cui acquisti	10.970	146.485	7.664.845	20.765	23.008
- di cui dismissioni		(4.217)			
Totale Acquisti	784.713	2.433.120	9.712.358	777.905	455.783
Totale Dismissioni	(279.289)	(211.369)	(331.632)	(291.063)	(228.224)

Informazioni sui principali rischi ed incertezze e sulla loro gestione

La cooperativa, nell'ordinario svolgimento della propria attività è esposta a rischi di diversa natura derivanti dalla possibilità che si verifichino eventi negativi, anche con danni alle persone, con riflessi sui risultati economico-finanziari.

Rischio di prezzo

Tenuto conto che il fattore di produzione di gran lunga preponderante della cooperativa è costituito dal costo del lavoro l'esposizione a questo tipo di rischio è ritenuto modesto.

Rischio di credito

Questo rischio è monitorato costantemente per assicurare un livello accettabile di qualità del portafoglio clienti ma, in considerazione della composizione della committenza, per buona parte di natura pubblica, il rischio teorico di insolvenze è connesso solo a una parte del fatturato.

Rischio di liquidità

Questo rischio è ritenuto remoto.

Informazioni riguardanti l'ambiente

Nel corso dell'esercizio 2024, COLSER ha completato il progetto volto alla misura degli impatti della propria attività attraverso il calcolo della carbon footprint di organizzazione in conformità con la norma ISO 14064-1 con relativo conseguimento della certificazione rilasciata dall'Ente di Certificazione Certiquality.

In fase di completamento il calcolo della carbon footprint dei servizi di pulizia e sanificazione in ambito sanitario/ospedaliero, civile ed industriale erogato da COLSER in alcuni importanti appalti e per i quali è prevista entro maggio 2025 la relativa certificazione in conformità alla norma ISO 14067. Questa importante attività di ricerca e analisi dei dati ha permesso di fare un approfondimento sulle attuali pratiche adottate dalla cooperativa, evidenziando punti di forza e ambiti di miglioramento del Piano Ambientale e del Bilancio di Sostenibilità.

Nella gestione degli appalti è proseguito il progressivo aumento dell'impiego di prodotti a ridotto impatto ambientale (marchio ECOLABEL) che soddisfano i requisiti richiesti dai Criteri Ambientali Minimi (CAM).

COLSER ha anche intensificato le azioni volte a rafforzare l'impegno verso il Pianeta estendendo l'utilizzo di energia 100% verde in tutte le proprie sedi grazie all'acquisto di energia da fonti rinnovabili certificate.

Tutela di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro

La cooperativa ritiene di operare nel rispetto puntuale della normativa in materia di sicurezza del lavoro tenuto conto che lo svolgimento della propria attività si realizza per gran parte presso la clientela. Questa caratteristica peculiare dell'attività unita alla dimensione aziendale implica una notevole frammentazione di siti e situazioni da analizzare che costituiscono un possibile elemento di criticità. Le attività svolte in ambienti di tipo industriale sono soggette ad una maggiore rischiosità rispetto alle attività svolte in ambienti civili anche per la presenza di elementi di natura interferenziale che necessitano il coinvolgimento della committenza nella fase di analisi e redazione dei piani operativi di sicurezza. L'adozione di sistemi di gestione della sicurezza, il costante controllo nell'esecuzione dei servizi, la formazione e la sensibilizzazione al personale consentono alla cooperativa di mantenere un elevato standard di tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Welfare aziendale

Il welfare aziendale negli anni si è integrato completamente nelle attività di COLSER rivolte ai soci e al personale con particolare riferimento agli ambiti salute-famiglia-lavoro. Nell'esercizio è proseguita la collaborazione con la Fondazione Ant Franco Pannuti e la sua clinica mobile, per le visite di prevenzione oncologiche; inoltre, sono stati organizzati alcuni workshop, in presenza e online, sull'importanza dell'esercizio fisico e della sana alimentazione nella prevenzione delle malattie tumorali in collaborazione con la Lega Italiana per la Lotta contro i Tumori (LILT) di Parma. Sono proseguite le attività di assistenza psicologica (sportello psicologico allargato anche ai familiari), di benessere psicofisico (corsi di yoga e di fitness) e promossi corsi di lingue (italiano e inglese) e di informatica.

Sono proseguite anche le attività del punto informativo (Wel#point) itinerante in tutti i territori di presenza di COLSER per diffondere la conoscenza delle iniziative progettuali attivate con lo scopo di allargarne la partecipazione. Inoltre, l'interesse per le tematiche welfare è anche condotto attraverso la fattiva partecipazione al progetto Welldone che vede COLSER tra i fondatori di questa iniziativa concepita unitamente ad altre importanti aziende del territorio parmense con l'obiettivo di condividere in sinergia esperienze e progettualità comuni.

Il sistema qualità e la governance societaria

La cooperativa ha un sistema molto articolato di gestione delle attività aziendali arricchitosi progressivamente negli anni, sviluppato secondo standard e linee guida internazionali e sottoposto a periodi audit da parte di Organismi di Certificazione per assicurare l'adozione di procedure e comportamenti in linea con le aspettative degli stakeholder rilevanti. Il sistema di gestione coinvolge tutti i processi aziendali e riguarda alcuni aspetti specifici (qualità, sicurezza, parità di genere, ecc.) come si evince dalle seguenti certificazioni possedute dalla cooperativa:

- UNI EN ISO 9001:2015 - Oggetto: Qualità - Certificatore CERTIQUALITY;
- UNI EN ISO 14001:2015 - Oggetto: Ambiente - Certificatore CERTIQUALITY;
- UNI ISO 45001:2018 - Oggetto: Sicurezza - Certificatore CERTIQUALITY;
- UNI EN 37001:2016 - Oggetto: Anticorruzione - Certificatore CERTIQUALITY;
- SA 8000:2014 - Oggetto: Etica e Responsabilità Sociale - Certificatore CISE;
- ECOLABEL UE - Oggetto: Servizi di pulizia in ambienti interni - Certificatore ECOLABEL ITALIA/ISPRA;
- UNI EN 16636:2015 - Oggetto: Pest management - Certificatore CERTIQUALITY;
- UNI ISO 30415:2021 - Oggetto: Risorse Umane - Parità di genere - Certificatore CERTIFICATION;
- PdR 125:2022 - Oggetto: Risorse Umane - Diversità ed inclusione - Certificatore CERTIFICATION;
- UNI EN 13549:2003 - Oggetto: Servizi di pulizia - Requisiti di base e raccomandazioni per i sistemi di misurazione della qualità - Certificatore CERTIFICATION;
- IFS Logistics Oggetto: Servizi logistici - Qualità e sicurezza dei prodotti - Certificatore CERTIQUALITY;
- Asseverazione D.Lgs. n. 81/2008 n. OPN/AS/COLSER-01/22 rilasciato da OP;
- F-GAS - Oggetto: Lavori su impianti termici - Certificatore CERTIQUALITY.

Nel corso del 2025 sarà intrapreso il percorso di certificazione dei Servizi Ausiliari alla Sicurezza secondo la norma UNI 11926:2023.

Ad integrazione del sistema qualità, la cooperativa adotta il modello di governance di cui al D.Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 (Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche e delle società) e ha strutturato il sistema di segnalazione interna conforme al D.Lgs. 10 marzo 2023 n. 24, che recepisce la Direttiva UE 2019/1937 (c.d. Direttiva Whistleblowing) per la riservatezza dei dati e della tutela della privacy di chi segnala violazioni di normative nazionali o dell'Unione europea conosciute nel contesto lavorativo pubblico o privato.

Infine, l'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato dall'esercizio 2016 ha attribuito alla cooperativa il rating di legalità con il punteggio  .

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi dell'articolo 2428, comma 3, numero 1) cod. civ., la cooperativa ha proseguito anche nell'anno 2024 l'attività di ricerca e sviluppo di sistemi innovativi per rispondere ai mutamenti delle esigenze del mercato. La ricerca di nuove tecnologie e lo sviluppo di soluzioni innovative mirate all'evoluzione dei modelli di servizio e alla reingegnerizzazione dei processi, rende COLSER una realtà attiva nella Trasformazione Digitale dei processi organizzativi e gestionali aziendali, in linea con un cambiamento sostenibile che arricchisce, qualifica e potenzia l'offerta dei servizi aziendali. Grazie alla costituzione di specifici gruppi di progetto sono state implementate soluzioni innovative per i mercati emergenti nell'ambito dei servizi di Smart Building Management, Technology Management e Building Monitoring.

Sono proseguite le integrazioni delle piattaforme software gestionali che consentono di condurre in maniera integrata l'erogazione dei servizi (gestione anagrafica immobiliare, gestione di asset e relativi piani di controllo e manutenzione, rilevazione automatizzata delle presenze, tracciamento e registrazione delle

attività, sistema di controllo, customer service e ticketing e gestione documentale digitale). Sono state implementate nuove soluzioni per il sistema Customer Relationship Management (CRM) aziendale a supporto della gestione dei rapporti commerciali, della comunicazione e del marketing digitale.

Rapporti con imprese del gruppo

Ai sensi dell'articolo 2428, comma 3, numero 2) cod. civ., la cooperativa appartiene al Gruppo Cooperativo Paritetico COLSER AURORADOMUS costituito ai sensi dell'articolo 2545 septies cod. civ..

Azioni proprie

Ai sensi dell'articolo 2428, comma 3, numeri 3) e 4) cod. civ., la cooperativa dichiara di non possedere azioni proprie né azioni o quote di società controllanti e, nel corso dell'esercizio, non ha acquistato o alienato azioni proprie né azioni o quote di società controllanti.

Evoluzione prevedibile della gestione

Ai sensi dell'articolo 2428, comma 3, numero 6) cod. civ., si evidenzia che il tema della sostenibilità risulta sempre più strategico anche nel settore dei servizi, dove il possesso delle certificazioni sia di prodotto sia di sistema, rappresenta un elemento di differenziazione e accreditamento commerciale e una condizione di importanza fondamentale per partecipare alle gare d'appalto.

Rimane sempre elevata l'attenzione della cooperativa all'efficientamento della gestione organizzativa, finalizzata alla razionalizzazione dei costi e allo sfruttamento delle sinergie operative e commerciali, la diversificazione, il miglioramento e l'efficientamento dei servizi erogati.

Uso di strumenti finanziari

Ai sensi dell'articolo 2428, comma 3, numero 6-bis), lettere a) e b) cod. civ., si evidenzia che la cooperativa ha realizzato un'operazione di finanza derivata (IRS-Interest Rate Swap) di copertura dal rischio tasso collegato al mutuo ipotecario a tasso variabile stipulato con Banca Nazionale del Lavoro Spa in data 04/02/2022. Il valore *mark to market* alla fine dell'esercizio è positivo e pari a 162.517 €.

Sedi secondarie

Ai sensi dell'articolo 2428, ultimo comma cod. civ., si evidenzia che la cooperativa non ha sedi secondarie.

Procedure di ammissione e carattere aperto della cooperativa

Ai sensi dell'articolo 2528, comma 5 cod. civ., si evidenzia che nell'ammissione dei nuovi soci e nella relativa procedura sono state osservate le norme previste dalla legge, dallo statuto e dal regolamento interno. In particolare, nell'ammissione sono stati adottati criteri non discriminatori coerenti con lo scopo mutualistico e con l'attività svolta tenendo conto delle potenzialità della cooperativa, delle caratteristiche dell'aspirante socio e delle sue attitudini a contribuire al conseguimento degli scopi sociali.

Quantitativamente, la movimentazione della compagine sociale dell'esercizio è così schematizzabile:

	Inizio esercizio	Ammissioni	Recessi	Fine esercizio
Soci cooperatori	1.134	151	153	1.132

Criteri della gestione sociale per il conseguimento dello scopo mutualistico

Ai sensi dell'articolo 2545 cod. civ., il Consiglio di Amministrazione dichiara che nell'esecuzione del proprio mandato, si è adoperato per il conseguimento degli scopi statutari, in conformità con il carattere cooperativo dell'impresa. In particolare, nella gestione delle attività sono state impiegate al meglio le risorse lavorative conferite dalla base sociale, realizzando e garantendo ai soci valide opportunità di lavoro, in attinenza con il principale scopo di una cooperativa di lavoro. Nell'esercizio 2024 l'attività della cooperativa è stata svolta

con prevalenza del lavoro dei soci come attestato dal calcolo esposto nel commento al costo del personale della nota integrativa a cui si rimanda.

Proposta di destinazione del risultato dell'esercizio

Signore e Signori soci,

viste la Relazione sulla Gestione e la Relazione del Collegio Sindacale, Vi invitiamo ad approvare il bilancio dell'esercizio della cooperativa e la sottoindicata ripartizione del risultato netto:

Utile netto dell'esercizio	2.199.770
Destinazioni obbligatorie:	
30% alla riserva legale - articolo 2545-quater, comma 1 cod. civ.	659.931
3% al fondo mutualistico per promozione e sviluppo della cooperazione - articolo 2545-quater, comma 2 cod. civ. e articolo 11, Legge 31 gennaio 1992 n. 59	65.993
Residuo disponibile per la destinazione	1.473.846
Destinazione proposta:	
Rivalutazione gratuita delle azioni - articolo 7, Legge 31 gennaio 1992 n. 59	101.813
Riserva legale indivisibile - articolo 12, Legge 18 dicembre 1977 n. 904	1.372.033

Parma, 27 marzo 2025

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione



Cristina Bazzini

COLSER società cooperativa

Sede legale: Parma – Via G. S. Sonnino, 33A
Registro Imprese di Parma e Codice Fiscale: 00378740344
Albo società cooperative n. A101516
Sezione: Cooperative a mutualità prevalente
Categoria: Cooperative di produzione e lavoro

BILANCIO DELL'ESERCIZIO 2024

STATO PATRIMONIALE - CONTO ECONOMICO
RENDICONTO FINANZIARIO - NOTA INTEGRATIVA

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	2024		2023		Variazioni
	parziali	totali	parziali	totali	
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		50.420		111.525	(61.105)
<i>- di cui parte già richiamata</i>	<u>50.420</u>		<u>111.525</u>		<u>(61.105)</u>
B) IMMOBILIZZAZIONI					
I - Immobilizzazioni immateriali					
3) diritti di brevetto industriale e d'uso delle opere dell'ingegno	67.951		138.639		(70.688)
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	799.064		894.231		(95.167)
5) avviamento	52.538		173.812		(121.274)
7) altre	229.063		277.889		(48.826)
Totale		1.148.616		1.484.571	(335.955)
II - Immobilizzazioni materiali					
1) terreni e fabbricati	8.488.151		8.696.202		(208.051)
2) impianti e macchinario	1.033.435		1.124.205		(90.770)
3) attrezzature industriali e commerciali	129.911		187.208		(57.297)
4) altri beni	1.277.898		1.246.274		31.624
Totale		10.929.395		11.253.889	(324.494)
III - Immobilizzazioni finanziarie					
1) partecipazioni in d bis) altre imprese	117.425		117.425		0
2) crediti d bis) verso altri	51.877		52.978		(1.101)
Totale		169.302		170.403	(1.101)
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)		12.247.313		12.908.863	(661.550)
C) ATTIVO CIRCOLANTE					
I - Rimanenze					
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	621.079		690.544		(69.465)
Totale		621.079		690.544	(69.465)
II - Crediti					
1) verso clienti	50.283.890		44.877.588		5.406.302
5 bis) crediti tributari	1.598.450		2.038.973		(440.523)
5 ter) imposte anticipate	1.369.931		1.369.931		0
5 quater) verso altri	764.775		1.585.086		(820.311)
Totale		54.017.046		49.871.578	4.145.468
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni					
Totale		0		0	0
IV - Disponibilità liquide					
1) depositi bancari e postali	23.586.225		20.737.043		2.849.182
3) danaro e valori in cassa	2.585		4.612		(2.027)
Totale		23.588.810		20.741.655	2.847.155
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)		78.226.935		71.303.777	6.923.158
D) RATEI E RISCONTI		1.530.643		1.579.768	(49.125)
TOTALE ATTIVO		92.055.311		85.903.933	6.151.378

Gli elementi di cui è prevista la separata indicazione sono contraddistinti da sottolineatura della descrizione e dell'importo.

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	2024		2023		Variazioni
	parziali	totali	parziali	totali	
A) PATRIMONIO NETTO					
I - Capitale	12.818.012		11.306.539		1.511.473
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0		0		
III - Riserve di rivalutazione	0		0		
IV - Riserva legale	26.935.539		24.983.797		1.951.742
V - Riserve statutarie	0		0		
VI - Altre riserve	3.618		3.615		3
- di cui riserva da contributi e liberalità	<u>3.615</u>		<u>3.615</u>		<u>0</u>
- di cui riserva da arrotondamento all'unità di euro	<u>3</u>		<u>0</u>		<u>3</u>
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi					
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0		0		
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	2.199.770		4.904.961		(2.705.191)
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio					
Totale		41.956.939		41.198.912	758.027
B) FONDI PER RISCHI E ONERI					
2) per imposte, anche differite	460		47.019		(46.559)
4) altri	6.241.344		5.949.620		291.724
Totale		6.241.804		5.996.639	245.165
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		2.181.954		2.450.855	(268.901)
D) DEBITI					
4) debiti verso banche	3.809.513		4.811.639		(1.002.126)
- di cui esigibili oltre 12 mesi	<u>2.804.083</u>		<u>3.809.512</u>		<u>(1.005.429)</u>
6) acconti	555.121		0		555.121
7) debiti verso fornitori	13.879.892		10.033.838		3.846.054
12) debiti tributari	1.775.433		1.486.183		289.250
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	5.087.920		4.446.906		641.014
14) altri debiti	15.835.249		14.596.415		1.238.834
Totale		40.943.128		35.374.981	5.568.147
E) RATEI E RISCOINTI		731.486		882.546	(151.060)
TOTALE PASSIVO		92.055.311		85.903.933	6.151.378

Gli elementi di cui è prevista la separata indicazione sono contraddistinti da sottolineatura della descrizione e dell'importo.

CONTO ECONOMICO	2024		2023		Variazioni
	parziali	totali	parziali	totali	
A) VALORE DELLA PRODUZIONE					
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	140.800.900		122.489.598		18.311.302
5) altri ricavi e proventi	2.716.384		2.635.809		80.575
- di cui contributi in conto esercizio	<u>17.875</u>		<u>24.002</u>		<u>(6.127)</u>
Totale		143.517.284		125.125.407	18.391.877
B) COSTI DELLA PRODUZIONE					
6) per acquisto di merci, prodotti e beni di consumo	(8.111.415)		(6.960.394)		(1.151.021)
7) per servizi	(17.710.919)		(10.740.016)		(6.970.903)
8) per godimento di beni di terzi	(4.212.712)		(3.750.065)		(462.647)
9) per il personale					
a) salari e stipendi	(79.041.783)		(70.280.505)		(8.761.278)
b) oneri sociali	(22.787.932)		(19.845.335)		(2.942.597)
c) trattamento di fine rapporto	(5.028.813)		(4.802.344)		(226.469)
e) altri costi	(1.222.845)		(1.067.155)		(155.690)
10) ammortamenti e svalutazioni					
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	(382.499)		(387.188)		4.689
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	(1.058.576)		(885.230)		(173.346)
11) variazione rimanenze di mat. prime, sussidiarie e di consumo	(69.465)		(30.821)		(38.644)
13) altri accantonamenti	(673.055)		(1.122.868)		449.813
14) oneri diversi di gestione	(767.232)		(749.010)		(18.222)
Totale		(141.067.246)		(120.620.931)	(20.446.315)
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)		2.450.038		4.504.476	(2.054.438)
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI					
15) proventi da partecipazioni	880		925		(45)
16) altri proventi finanziari					
d) proventi diversi dai precedenti	240.021		403.062		(163.041)
17) interessi e altri oneri finanziari	(81.549)		(89.368)		7.819
Totale (15 + 16 - 17)		159.352		314.619	(155.267)
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ E PASSIVITÀ FINANZIARIE					
Totale (18 - 19)		0		0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A - B ± C ± D)		2.609.390		4.819.095	(2.209.705)
20) imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate		(409.620)		85.866	(495.486)
21) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO		2.199.770		4.904.961	(2.705.191)

Gli elementi di cui è prevista la separata indicazione sono contraddistinti da sottolineatura della descrizione e dell'importo.

RENDICONTO FINANZIARIO elaborato secondo il metodo indiretto	2024	2023
(A) FLUSSI FINANZIARI DELL'ATTIVITÀ OPERATIVA		
Utile (perdita) dell'esercizio	2.199.770	4.904.961
Imposte sul reddito	409.620	(85.866)
Interessi passivi (interessi attivi)	(158.471)	(313.694)
(Dividendi)	(880)	(500)
Minusvalenze (plusvalenze) da cessione di attività	998	(176)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plusvalenze/minusvalenze da cessione	2.451.037	4.504.725
<i>Rettifiche per elementi non monetari senza effetti sul capitale circolante netto</i>		
Accantonamento ai fondi	2.080.368	2.333.248
Ammortamento delle immobilizzazioni	1.722.389	1.465.486
Altre rettifiche per elementi non monetari	2.046.582	3.284.754
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari</i>	5.849.339	7.083.488
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	8.300.376	11.588.213
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
Decremento (incremento) delle rimanenze	69.465	30.821
Decremento (incremento) dei crediti verso clienti	(5.273.646)	(3.100.253)
Decremento (incremento) dei ratei e risconti attivi	49.125	55.930
Incremento (decremento) dei debiti verso fornitori	3.846.054	2.686.256
Incremento (decremento) dei ratei e risconti passivi	(151.060)	141.867
Altre variazioni del capitale circolante netto	3.421.040	(5.783.455)
<i>Totale variazioni capitale circolante netto</i>	1.960.978	(5.968.834)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	10.261.354	5.619.379
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati (pagati)	176.327	144.794
(Imposte sul reddito pagate)	(132.364)	(657.245)
Dividendi incassati	880	500
(Fondo sviluppo cooperazione da destinazione dell'utile)	(147.149)	(117.155)
(Ristorni dell'esercizio precedente da destinazione dell'utile)	(2.299.362)	
(Utilizzo dei fondi)	(1.967.859)	(2.843.999)
<i>Totale altre rettifiche</i>	(4.369.527)	(3.473.105)
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITÀ OPERATIVA (A)	5.891.827	2.146.274
(B) FLUSSI FINANZIARI DELL'ATTIVITÀ D'INVESTIMENTO		
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
(Investimenti)	(46.543)	(619.029)
Prezzo di realizzo dei disinvestimenti		
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		
(Investimenti)	(1.021.575)	(2.007.159)
Prezzo di realizzo dei disinvestimenti	5.180	297.259
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
(Investimenti)		(450)
Prezzo di realizzo dei disinvestimenti		
Altre variazioni di immobilizzazioni finanziarie	1.101	1.880
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITÀ D'INVESTIMENTO (B)	(1.061.837)	(2.327.499)
(C) FLUSSI FINANZIARI DELL'ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO		
<i>Mezzi di terzi</i>		
Incremento (decremento) dei debiti a breve termine verso banche	(337)	(895)
Accensione di finanziamenti a medio-lungo termine		
(Rimborso di finanziamenti a medio-lungo termine)	(1.001.789)	(998.172)
<i>Mezzi propri</i>		
Aumento di capitale a pagamento	193.215	63.485
(Rimborso di capitale per recesso)	(1.173.924)	(806.805)
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITÀ DI FINANZIAMENTO (C)	(1.982.835)	(1.742.387)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	2.847.155	(1.923.612)
DISPONIBILITÀ LIQUIDE ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO	20.741.655	20.741.655
di cui: Depositi bancari e postali	20.737.043	20.737.043
Danaro e valori in cassa	4.612	4.612
DISPONIBILITÀ LIQUIDE ALLA FINE DELL'ESERCIZIO	23.588.810	20.741.655
di cui: Depositi bancari e postali	23.586.225	20.737.043
Danaro e valori in cassa	2.585	4.612

NOTA INTEGRATIVA

Premessa

La funzione della nota integrativa è quella di illustrare e dettagliare i dati sintetici quantitativi presentati nello stato patrimoniale e nel conto economico e, poiché le informazioni richieste per la compilazione del bilancio di esercizio sono così articolate che non sempre la forma discorsiva né consente una lettura agevole, dove possibile o utile si privilegia la forma tabellare ritenuta più idonea ad illustrare i dati.

Ad evitare di esporre dati inutili e favorire la chiarezza:

- Nei prospetti di stato patrimoniale e conto economico sono omesse le voci non precedute da lettere maiuscole e numeri romani che presentano valori nulli nei due esercizi considerati;
- Nella nota integrativa sono omesse anche le voci precedute da lettere maiuscole e numeri romani che presentano valori nulli nei due esercizi considerati.

Gli elementi di cui è prevista la separata indicazione sono stati contraddistinti da sottolineatura di descrizione e importo. Ai fini comparativi sono esposti i dati relativi al bilancio dell'esercizio precedente e tutti i valori sono espressi in unità di €.

Rinvio alla Relazione sulla Gestione

Per l'informativa riguardante la natura dell'attività della cooperativa, gli eventuali rapporti con imprese controllate, collegate e altre consociate (queste ultime intese come imprese che, direttamente o indirettamente anche tramite società fiduciaria o per interposta persona, controllano o sono controllate o si trovano sotto unico controllo), si rimanda a quanto descritto nella Relazione sulla Gestione.

Principi di redazione del bilancio

Il bilancio costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa è stato redatto osservando le norme del Codice civile con particolare riferimento all'articolo 2423-bis, comma 1 cod. civ. e i principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Informazioni richieste da norme civili in relazione alla redazione del bilancio

Ai sensi dell'articolo 2423, comma 3 cod. civ., si precisa che gli elementi costitutivi del bilancio forniscono informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società e del risultato economico.

Ai sensi dell'articolo 2423, comma 4 cod. civ., si precisa che non occorre rispettare gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza abbia effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Nei commenti alle voci di bilancio sono illustrati i criteri di attuazione di questa specifica disposizione se utilizzata.

Ai sensi dell'articolo 2423, comma 5 cod. civ., si precisa che non si sono verificati casi eccezionali di incompatibilità fra alcuna delle disposizioni civilistiche sulla redazione del bilancio e la necessità di una rappresentazione veritiera e corretta.

Ai sensi dell'articolo 2423-bis, comma 2 cod. civ., si precisa che le motivazioni del cambiamento di criteri di valutazione e l'influenza sulla rappresentazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico sono indicate, se verificatesi, nei commenti alle singole voci di bilancio.

Ai sensi dell'articolo 2423-ter, comma 2 cod. civ., si precisa che non si è proceduto ad alcun raggruppamento di voci dello stato patrimoniale o del conto economico.

Ai sensi dell'articolo 2423-ter, comma 5 cod. civ., si precisa che non si è verificata nessuna incompatibilità tra le voci di conto economico dell'esercizio con quelle corrispondenti dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2424, comma 2 cod. civ., si precisa che non sono riscontrabili elementi dell'attivo o del passivo che possono ricadere sotto più voci dello schema di stato patrimoniale.

Criteri di valutazione

Ai sensi dell'articolo 2423-bis cod. civ., la valutazione delle voci di bilancio è fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività.

I criteri di valutazione sono quelli stabiliti dall'articolo 2426 cod. civ. e di seguito sono indicati per ogni voce di bilancio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione comprensivo di eventuali costi accessori. Il costo delle immobilizzazioni è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in relazione alla residua possibilità di utilizzo.

I periodi di ammortamento sono:

	<u>Costi di impianto e di ampliamento</u>	<u>Minore o uguale a 5 anni</u>
	<u>Costi di sviluppo</u>	<u>Vita utile o massimo 5 anni</u>
<u>Diritti di brevetto industriale e diritti d'uso delle opere dell'ingegno</u>		<u>3 anni</u>
<u>Concessioni, licenze, marchi e diritti simili</u>		<u>3 anni o durata contrattuale</u>
	<u>Avviamento</u>	<u>Vita utile o massimo 10 anni</u>
	<u>Altro</u>	<u>Vita utile o massimo 5 anni</u>

L'immobilizzazione che alla chiusura dell'esercizio risulti durevolmente di valore inferiore al residuo costo ammortizzabile è iscritta a tale minor valore che non è mantenuto se nei successivi bilanci il motivo della rettifica è decaduto.

Se presenti, i costi di impianto e di ampliamento e i costi di sviluppo aventi utilità pluriennale sono iscritti con il consenso del Collegio sindacale.

L'avviamento, se presente e se acquisito a titolo oneroso, è iscritto con il consenso del Collegio sindacale.

Le migliorie e le spese incrementative su beni di terzi (tipicamente beni in locazione anche finanziaria) sono iscritte tra le immobilizzazioni immateriali solo se tali spese non hanno un'autonoma funzionalità (in caso contrario sono iscritte tra le immobilizzazioni materiali nella specifica categoria di appartenenza) e sono ammortizzate interamente nel periodo minore tra quello di utilità futura e quello residuo di durata del contratto tenendo conto di eventuali rinnovi se dipendenti dal conduttore.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione comprensivo di eventuali costi accessori. Il costo delle immobilizzazioni è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio, a decorrere da quello di entrata in funzione del cespite, in relazione alla residua possibilità di utilizzo.

L'immobilizzazione che, alla chiusura dell'esercizio, risulti durevolmente di valore inferiore al residuo costo ammortizzabile è iscritta a tale minor valore che non è mantenuto se nei successivi bilanci il motivo della rettifica è decaduto.

Le aliquote di ammortamento sono:

<u>Terreni e fabbricati</u>	<u>Fabbricati industriali</u>	<u>3%</u>
	<u>Costruzioni leggere</u>	<u>10%</u>
<u>Impianti e macchinario</u>	<u>Generici</u>	<u>25%</u>
	<u>Specifici</u>	<u>15%</u>
<u>Attrezzature industriali e commerciali</u>	<u>Ponteggi mobili e piattaforme</u>	<u>25%</u>
	<u>Attrezzatura varia e minuta</u>	<u>40%</u>
<u>Altri beni</u>	<u>Mobili e macchine d'ufficio</u>	<u>12%</u>
	<u>Autocarri e mezzi da lavoro</u>	<u>20%</u>
	<u>Macchine elettroniche</u>	<u>20%</u>
	<u>Impianti interni di comunicazione</u>	<u>25%</u>
	<u>Autovetture</u>	<u>25%</u>

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di costituzione comprensivo dei costi accessori eventualmente rettificato in caso di perdite durevoli di valore delle partecipate.

Crediti e debiti

I crediti e i debiti sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e, per quanto riguarda i crediti, del valore di presumibile realizzo.

Il criterio del costo ammortizzato non è applicato quando gli effetti sono irrilevanti ovvero quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra i valori iniziale e a scadenza sono di scarso rilievo oppure se i crediti o i debiti sono a breve termine ossia con scadenza entro 12 mesi.

Per quanto riguarda i crediti, il valore di presumibile realizzo è determinato mediante contabilizzazione di un apposito fondo svalutazione esposto a diretta diminuzione del valore dei crediti stessi e, nella stima del fondo, sono comprese le previsioni di perdita relative a situazioni già manifestatesi e a quelle ritenute significativamente probabili. L'importo della svalutazione operata nell'esercizio è contabilizzato nel conto economico.

Rimanenze

Le rimanenze sono iscritte al minore tra il costo di acquisto o di produzione e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato al quale valore, mediante svalutazione, sono iscritte le merci e i prodotti obsoleti. Il metodo di costo utilizzato è il metodo FIFO (first in first out).

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Se presenti, le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritte al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide, costituite da depositi bancari, postali e assegni (bancari e/o circolari) essendo crediti sono valutati al presumibile valore di realizzo che, normalmente, coincide con il valore nominale. Il denaro in cassa è valutato al valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti attivi e passivi sono iscritti nel rispetto della competenza temporale di costi e proventi comuni a due o più esercizi l'entità dei quali varia in proporzione del tempo.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri accolgono accantonamenti destinati a coprire perdite o debiti aventi alla chiusura dell'esercizio natura determinata, esistenza certa o probabile, ammontare o data di sopravvenienza della passività indeterminati, ammontare della passività attendibilmente stimabile.

La valutazione dei rischi e degli oneri la cui concretizzazione è subordinata al verificarsi di eventi futuri è effettuata considerando anche le informazioni disponibili dopo la chiusura dell'esercizio fino alla data di redazione del bilancio.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo è costituito a fronte delle spettanze maturate da soci e dipendenti a fine esercizio in base a quanto disposto dall'articolo 2120 cod. civ. e dai contratti di lavoro.

Strumenti finanziari derivati

Gli strumenti finanziari derivati, se utilizzati, sono iscritti al *fair value*. La cooperativa ha realizzato un'operazione di finanza derivata (IRS-Interest Rate Swap) con Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. a copertura del rischio di tasso relativo al mutuo ipotecario decennale a tasso variabile stipulato in data 04/02/2022. Il *fair value* alla chiusura dell'esercizio comunicato dalla controparte è positivo e pari a 162.517 € e, pertanto, non si è proceduto a rilevare tale importo nel bilancio in quanto ritenuto non significativo al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

Attività e passività in valuta estera

Se presenti, le attività e passività derivanti da un'operazione in valuta estera sono rilevate inizialmente in €, applicando all'importo in valuta estera il tasso di cambio a pronti tra € e tale valuta in vigore della data dell'operazione. In bilancio le attività e passività in valuta estera sono iscritte al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio. Gli utili o le perdite conseguenti a questa iscrizione sono imputati a conto economico e l'eventuale utile netto è accantonato in apposita riserva non distribuibile fino al realizzo.

Riconoscimento dei ricavi

I ricavi delle vendite di beni sono riconosciuti al momento del passaggio di proprietà che generalmente coincide con la consegna.

I ricavi delle prestazioni sono riconosciuti per competenza temporale quando il servizio è concluso e fatturabile.

I ricavi di natura finanziaria sono riconosciuti per competenza temporale.

Contributi

I contributi, se presenti, sono iscritti nel momento in cui si manifesta con certezza il diritto alla percezione e in particolare:

- I contributi in conto esercizio, essendo finalizzati alla copertura di determinati costi di gestione, sono iscritti per competenza temporale in correlazione ai costi sostenuti;
- I contributi in conto capitale, essendo associati ad investimenti, sono iscritti come ricavi differiti (tecnica dei risconti passivi) per garantire la correlazione con gli ammortamenti dei cespiti a cui sono connessi.

Imposte

Le imposte sul reddito sono iscritte sulla base di una previsione dell'onere fiscale di competenza dell'esercizio con riferimento alla normativa in vigore e tenendo conto di esenzioni e agevolazioni spettanti.

Secondo quanto indicato dal principio OIC 25, al fine di rispettare il principio di competenza, nel bilancio sono contabilizzate le imposte che, pur essendo di competenza di esercizi futuri, sono esigibili nell'esercizio in corso (imposte anticipate) e quelle che, pur essendo di competenza dell'esercizio in corso, saranno esigibili in esercizi futuri (imposte differite).

La contabilizzazione delle imposte, anticipate o differite, deriva dalle differenze temporanee che si originano tra il valore di un'attività o passività ai fini civilistici e il valore attribuito a tale attività o passività ai fini fiscali. Il complesso delle differenze temporanee concorre a determinare la base di calcolo delle imposte anticipate e differite.

DETTAGLIO DELLE VOCI DI BILANCIO E COMMENTI

ATTIVITÀ

A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI

	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Il saldo della voce risulta pari a:	50.420	111.525	(61.105)	-54,8%

e si riferisce al residuo credito che la cooperativa vanta nei confronti dei soci-lavoratori sottoscrittori del capitale sociale. All'ingresso in cooperativa ogni socio-lavoratore sottoscrive un numero minimo di 10 azioni di valore nominale unitario pari a 55 € il cui controvalore complessivo, secondo quanto previsto dal regolamento interno, è versato ratealmente con decorrenza dalla fine del periodo di prova.

B) IMMOBILIZZAZIONI

B), I Immobilizzazioni immateriali

	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Il saldo della voce risulta pari a:	1.148.616	1.484.571	(335.955)	-22,6%

con la seguente composizione:

B), I - Immobilizzazioni immateriali	3)-Diritti d'uso delle opere dell'ingegno	4)-Conc., lic., marchi e diritti simili	5)- Avviamento	7)-Altre	Totale
Costo	757.699	1.156.974	375.823	762.225	3.052.721
Precedenti svalutazioni	(21.000)				(21.000)
Precedenti ammortamenti	(598.060)	(262.743)	(202.011)	(484.336)	(1.547.150)
Saldo 31/12/2023	138.639	894.231	173.812	277.889	1.484.571
Acquisizioni dell'esercizio	200	37.642		8.701	46.543
Dismissioni dell'esercizio					0
Ammortamenti dell'esercizio	(70.888)	(132.809)	(121.274)	(57.527)	(382.498)
Saldo 31/12/2024	67.951	799.064	52.538	229.063	1.148.616

Grado di ammortamento immobilizzazioni immateriali	31/12/2024	31/12/2023
B), I, 3) - Diritti d'uso opere dell'ingegno	91,0%	81,7%
B), I, 4) - Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	33,1%	22,7%
B), I, 5) - Avviamento	86,0%	53,8%
B), I, 7) - Altre	70,3%	63,5%
Totale	62,9%	51,4%

Ai sensi dell'articolo 2427, numero 2 cod. civ., si evidenzia che non sono state attuate rivalutazioni riguardanti le immobilizzazioni immateriali esistenti alla chiusura dell'esercizio.

Ai sensi dell'articolo 2427, numero 8 cod. civ., si evidenzia che nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai valori iscritti nelle immobilizzazioni immateriali.

B), II Immobilizzazioni materiali

Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
10.929.395	11.253.889	(324.494)	-2,9%

Il saldo della voce risulta pari a:

con la seguente composizione:

B), II - Immobilizzazioni materiali	1)-Terreni e fabbricati	2)-Impianti e macchin.	3)-Attr. ind. e commerc.	4)-Altri beni	Totale
Costo	10.170.776	3.973.462	1.101.817	2.975.950	18.222.005
Precedenti ammortamenti	(1.474.574)	(2.849.257)	(914.609)	(1.729.676)	(6.968.116)
Saldo 31/12/2023	8.696.202	1.124.205	187.208	1.246.274	11.253.889
Acquisizioni dell'esercizio	9.669	295.087	31.771	403.733	740.260
Dismissioni dell'esercizio		(220.751)	(38.111)	(20.428)	(279.290)
Storno f.do ammortamento		220.751	38.111	14.250	273.112
Ammortamenti dell'esercizio	(217.720)	(385.857)	(89.068)	(365.931)	(1.058.576)
Saldo 31/12/2024	8.488.151	1.033.435	129.911	1.277.898	10.929.395

Grado di ammortamento immobilizzazioni materiali	31/12/2024	31/12/2023
B), II, 1) - Terreni e fabbricati	16,6%	14,5%
B), II, 2) - Impianti e macchinario	74,5%	71,7%
B), II, 3) - Attrezzature industriali e commerciali	88,1%	83,0%
B), II, 4) - Altri beni	62,0%	58,1%
Totale	41,5%	38,2%

Ai sensi dell'articolo 2427, numero 2 cod. civ., si evidenzia che non sono state attuate rivalutazioni riguardanti le immobilizzazioni materiali esistenti alla chiusura dell'esercizio.

Ai sensi dell'articolo 2427, numero 8 cod. civ., si evidenzia che nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai valori iscritti nelle immobilizzazioni materiali.

B), III Immobilizzazioni finanziarie

Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
169.302	170.403	(1.101)	-0,6%

Il saldo della voce risulta pari a:

con la seguente composizione:

B), III, 1), d bis) - Partecipazioni in altre imprese	Saldo 31/12/2023	Incrementi	Decrementi	(Sval.ni) / Rival.ni	Saldo 31/12/2024
- Emilbanca - Credito Cooperativo s.c.p.a.	32.533				32.533
- Banco Popolare s.c.	20.007				20.007
- Diaroads s.r.l.	20.000				20.000
- Saltatempo Cooperativa Sociale Onlus	19.760				19.760
- Ciclat s.c.r.l.	19.310				19.310
- Consorzio Servizi Interporto di Parma (CEPIM)	5.090				5.090
- Power Energia soc. coop.	450				450
- Coop.ER. Fidi Bologna	250				250
- Uniservice s.c.r.l.	25				25
Totale	117.425	0	0	0	117.425

Per completezza d'informazione si espone il dettaglio della voce:

B), III, 2), d bis) - Crediti verso altri	Saldo 31/12/2023	Incrementi	Decrementi	(Sval.ni) / Rival.ni	Saldo 31/12/2024	Oltre 5 anni
Depositi cauzionali	52.978		(1.101)		51.877	
Totale	52.978	0	(1.101)	0	51.877	0

C) ATTIVO CIRCOLANTE

C), I Rimanenze

	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Il saldo della voce risulta pari a:	621.079	690.544	(69.465)	-10,1%

con la seguente composizione:

C), I - Rimanenze	Saldo 31/12/2023	Incrementi	Decrementi	Saldo 31/12/2024
1) - Materie prime, sussidiarie e di consumo	690.544	621.079	(690.544)	621.079
Totale	690.544	621.079	(690.544)	621.079

C), II Crediti

	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Il saldo della voce risulta pari a:	54.017.046	49.871.578	4.145.468	+8,3%

con la seguente composizione:

C), II - Crediti	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	Oltre 5 anni
1) - Verso clienti	50.283.890	44.877.588	5.406.302	
5 bis) - Crediti tributari	1.598.450	2.038.973	(440.523)	
- Credito IVA da dichiarazione	945.733	1.214.352	(268.619)	
- Credito IRES	497.363	384.357	113.006	
- Credito d'imposta per Industria 4.0	119.604	192.490	(72.886)	
- Credito d'imposta per Art Bonus	35.750	29.792	5.958	
- Credito IRAP		217.982	(217.982)	
5 ter) - Imposte anticipate	1.369.931	1.369.931	0	
5 quater) - Verso altri	764.775	1.585.086	(820.311)	
- Crediti v/INPS	377.243	236.039	141.204	
- Anticipi a fornitori	271.950	1.124.278	(852.328)	
- Crediti v/personale	70.506	61.061	9.445	
- Crediti v/INAIL	60	55.999	(55.939)	
- Crediti v/proc.liquid. Fondazione Breda (PD)		87.690	(87.690)	
- Crediti diversi	45.016	20.019	24.997	
Totale	54.017.046	49.871.578	4.145.468	0

	Saldo 31/12/2023	Incrementi	Decrementi	Saldo 31/12/2024
Fondo svalutazione crediti	2.686.978		(132.656)	2.554.322

	31/12/2023		31/12/2024
Incidenza f.do svalut. su crediti verso clienti	5,6%		4,8%

L'incremento dei Crediti verso clienti pari a +12,0% e conseguente all'incremento dei ricavi è stato più contenuto dell'incremento di questi ultimi (+14,9%) grazie ad una efficace azioni di gestione del credito commerciale.

Gli importi indicati nelle colonne saldo delle Voce C), II Crediti sono esposti al netto del fondo svalutazione crediti di cui è evidenziata la movimentazione avvenuta nell'esercizio. Il fondo svalutazione crediti è ritenuto ampiamente sufficiente a coprire i rischi di eventuali inesigibilità.

C), IV Disponibilità liquide

	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Il saldo della voce risulta pari a:	23.588.810	20.741.655	2.847.155	+13,7%

con la seguente composizione:

C), IV - Disponibilità liquide	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni
1) - Depositi bancari e postali	23.586.225	20.737.043	2.849.182
3) - Denaro e valori in cassa	2.585	4.612	(2.027)
Totale	23.588.810	20.741.655	2.847.155

D) RATEI E RISCONTI ATTIVI

	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Il saldo della voce risulta pari a:	1.530.643	1.579.768	(49.125)	-3,1%

con la seguente composizione:

D) Ratei attivi	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	Oltre 5 anni
Servizi di igiene ambientale	63.545		63.545	
Servizi di portierato	57.875	3.739	54.136	
Servizi di manutenzione impianti tecnologici	37.705	7.876	29.829	
Servizi di facchinaggio	14.914		14.914	
Interessi attivi	11.075	120.455	(109.380)	
Recupero costi di produzione	3.207	17.769	(14.562)	
Altri servizi	1.779		1.779	
Altri di ammontare non apprezzabile	1.176	511	665	
Totale	191.276	150.350	40.926	0

D) Risconti attivi	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	Oltre 5 anni
Spese per commissioni su fidejussioni	444.255	564.666	(120.411)	
Noleggio automezzi	201.237	179.372	21.865	
Assicurazioni	181.791	194.046	(12.255)	
Manutenzioni informatiche	180.473	122.459	58.014	
Leasing di fabbricati industriali	130.415	149.503	(19.088)	31.976
Costi accessori sostenuti per ATI	58.591	91.632	(33.041)	
Altri servizi commerciali	38.592	59.518	(20.926)	
Spese per sponsorizzazioni e pubblicità	28.279	9.652	18.627	
Altri servizi	16.830	10.160	6.670	
Servizi e consulenze tecniche	33.250	4.657	28.593	
Spese per periodici e pubblicazioni	9.630	8.764	866	
Costi di manutenzione beni materiali	4.243	4.270	(27)	
Costi consortili	815	3.040	(2.225)	
Leasing di macchinario	771	8.962	(8.191)	
Spese per registrazione contratti	683	3.683	(3.000)	
Noleggio di impianti e macchinari	544	6.694	(6.150)	
Revisione aziendale		1.787	(1.787)	
Altri di ammontare non apprezzabile	8.968	6.553	2.415	
Totale	1.339.367	1.429.418	(90.051)	31.976

PASSIVITÀ

A) PATRIMOMIO NETTO

Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
41.956.939	41.198.912	758.027	+1,8%

Il saldo della voce risulta pari a:

con la seguente composizione:

A) Patrimonio netto	Saldo 31/12/2022	Incremento es. 2023	Decremento es. 2023	Saldo 31/12/2023	Incremento es. 2024	Decremento es. 2024	Saldo 31/12/2024
I - Capitale	8.101.642	4.020.995	(816.098)	11.306.539	2.694.692	(1.183.219)	12.818.012
- sottoscrizioni		139.150			83.050		
- ristorni ad aumento di capitale		3.234.440			2.003.265		
- rivalutazione gratuita delle azioni		647.405			602.457		
- recessi			(815.935)			(1.183.219)	
- resti su ristorni ad aumento di capitale			(163)		5.920		
IV - Riserva legale	21.825.972	3.157.825	0	24.983.797	1.951.742	0	26.935.539
- destinazione risultato di esercizio		3.140.614			1.855.993		
- altro		17.211			95.749		
VI - Altre riserve	3.616	0	(1)	3.615	0	3	3.618
- da contributi in c/capitale				3.615			3.615
- da arrotondamento all'unità di €		0	(1)	0		3	3
IX - Utile (Perdita) dell'esercizio	3.905.175	4.904.961	(3.905.175)	4.904.961	2.199.770	(4.904.961)	2.199.770
- destinazione							
- a riserva legale		1.855.993	(3.079.941)			(1.855.993)	
- al f.do sviluppo della cooperazione		147.149	(177.829)			(147.149)	
- a rivalutazione gratuita delle azioni		602.457	(647.405)			(602.457)	
- a ristorno per aumento di capitale		2.299.362				(2.299.362)	
Totale	33.836.405	12.083.781	(4.721.274)	41.198.912	6.846.204	(6.088.177)	41.956.939

Per disposizione normativa e statutaria, tutte le riserve del Patrimonio netto sono indivisibili e non possono essere ripartite tra i soci né durante la vita della cooperativa né all'atto del suo scioglimento.

Alla data di chiusura del bilancio, il capitale sociale della cooperativa è costituito esclusivamente da azioni di proprietà dei soci cooperatori.

B) FONDI PER RISCHI E ONERI

Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
6.241.804	5.996.639	245.165	+4,1%

Il saldo della voce risulta pari a:

con la seguente composizione:

B) Fondi per rischi e oneri	Saldo 31/12/2023	Incrementi	Decrementi per utilizzi	Decrementi per rilasci	Saldo 31/12/2024
2) - Per imposte, anche differite	47.019		(46.559)		460
4) - Altri	5.949.620	2.080.368	(1.296.008)	(492.636)	6.241.344
- Fondo rischi su contenziosi legali	2.355.950	1.147.289	(370.111)	(492.636)	2.640.492
- Fondo oneri di welfare cooperativo	2.000.000	673.055	(673.055)		2.000.000
- Fondo oneri di riorganizzazione az. e formazione	900.000	173.425	(173.425)		900.000
- Fondo oneri e migliorie su gare d'appalto	392.818	45.483	(38.301)		400.000
- Fondo oneri per trans. ecologica attività az.	250.000	41.116	(41.116)		250.000
- Fondo copertura perdite società partecipate	50.852				50.852
Totale	5.996.639	2.080.368	(1.342.567)	(492.636)	6.241.804

Ai sensi dell'articolo 2427, numero 7 cod. civ. è esposta la composizione della voce B), 4) – Altri. Le movimentazioni dei fondi sono dovute ad accantonamenti dell'esercizio (in particolare per rischi di

contenziosi legali), ad utilizzi di stanziamenti di esercizi precedenti e a rilasci di importi per i quali è decaduto il presupposto dello stanziamento.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

	Saldo	Saldo	Variazioni	
	31/12/2024	31/12/2023		
Il saldo della voce risulta pari a:	2.181.954	2.450.855	(268.901)	-11,0%

con la seguente composizione:

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	Saldo	Incrementi	Decrementi	Saldo
	31/12/2023			31/12/2024
	2.450.855	3.285.467	(3.554.368)	2.181.954

D) DEBITI

	Saldo	Saldo	Variazioni	
	31/12/2024	31/12/2023		
Il saldo della voce risulta pari a:	40.943.128	35.374.981	5.568.147	+15,7%

con la seguente composizione:

D) Debiti	Saldo	Saldo	Variazioni	Oltre 5 anni	Garanzia reale
	31/12/2024	31/12/2023			
4) - Debiti verso banche	3.809.513	4.811.639	(1.002.126)	400.000	2.900.000
- di cui esigibili oltre 12 mesi	2.804.083	3.809.512	(1.005.429)		
6) - Acconti	555.121		555.121		
7) - Debiti verso fornitori	13.879.892	10.033.838	3.846.054		
12) - Debiti tributari	1.775.433	1.486.183	289.250		
- Ritenute fiscali su lavoro dipendente/autonomo	1.654.989	1.477.787	177.202		
- Saldo IRAP / IRES	107.726		107.726		
- Saldo IVA ad esigibilità differita	8.020	8.020	0		
- Imposta sostitutiva su TFR	4.698	376	4.322		
13) - Debiti verso ist. di prev. e sic. sociale	5.087.920	4.446.906	641.014		
- Debiti verso INPS	4.777.341	4.181.214	596.127		
- Debiti verso fondi di previdenza integrativa	157.136	173.002	(15.866)		
- Debiti verso INAIL	101.637	47.454	54.183		
- Debiti verso altri enti	51.806	45.236	6.570		
14) - Altri debiti	15.835.249	14.596.415	1.238.834		
- Retribuzioni e altre competenze del personale	13.769.425	13.421.918	347.507		
- Ristorni ai soci	783.000		783.000		
- Spettanze di mandanti RTI da liquidare	1.037.324	969.997	67.327		
- Pignoramenti e cessioni di quinto stipendiale	192.898	148.016	44.882		
- Trattenute sindacali	35.626	33.922	1.704		
- Depositi cauzionali ricevuti	10.500	10.500	0		
- Altri di ammontare non apprezzabile	6.476	12.062	(5.586)		
Totale	40.943.128	35.374.981	5.568.147	400.000	2.900.000

Gli acconti sono riferiti ad alcune commesse di costruzione di impianti fotovoltaici relativi al progetto Agrisolare (integrazione del settore agricolo con la produzione di energia proveniente da fonti rinnovabili).

Tra gli Altri debiti si segnala la contabilizzazione di ristorni ai soci contrariamente a quanto accaduto nel precedente esercizio nel quale i ristorni sono stati oggetto di destinazione di parte dell'utile netto. La contabilizzazione dell'esercizio 2024 è conseguente all'avvenuta modifica del Regolamento Interno approvata con delibera di Assemblea del 24/05/2024.

E) RATEI E RISCONTI PASSIVI

	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Il saldo della voce risulta pari a:	731.486	882.546	(151.060)	-17,1%

con la seguente composizione:

E) Ratei passivi	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	Oltre 5 anni
Assicurazioni	106.321	59.515	46.806	
Interessi passivi	19.806	27.012	(7.206)	
Commissioni su fidejussioni	15.282	23.014	(7.732)	
Telefonia fissa, mobile e dati	7.936	5.712	2.224	
Consulenze tecniche	5.687	4.200	1.487	
Spese e commissioni bancarie	3.095	2.103	992	
Altri servizi	2.103	1.882	221	
Manutenzioni informatiche	2.501	1.953	548	
Costi accessori sostenuti per ATI	1.384	2.448	(1.064)	
Noleggio automezzi	1.297	1.402	(105)	
Oneri di utilità sociale		1.740	(1.740)	
Tasse comunali	1.146		1.146	
Altri di ammontare non apprezzabile	5.594	4.794	800	
Totale	172.152	135.775	36.377	0

E) Risconti passivi	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	Oltre 5 anni
Recupero costi per ATI	331.142	456.287	(125.145)	
Contributi in conto impianti	190.815	248.275	(57.460)	31.436
Servizi di manutenzione impianti tecnologici	16.456	1.473	14.983	
Altri servizi	19.261	21.552	(2.291)	
Servizi di igiene ambientale		9.698	(9.698)	
Spese per commissioni su fidejussioni		9.013	(9.013)	
Altri di ammontare non apprezzabile	1.660	473	1.187	
Totale	559.334	746.771	(187.437)	31.436

CONTO ECONOMICO

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Il saldo della voce risulta pari a:	143.517.284	125.125.407	18.391.877	+14,7%

con la seguente composizione:

A), 1) - Ricavi delle vendite e delle prestazioni	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Servizi di igiene ambientale	97.980.154	88.625.767	9.354.387	+10,6%
Servizi di logistica e facchinaggio	21.493.836	16.144.396	5.349.440	+33,1%
Servizi di portierato	15.484.080	12.471.270	3.012.810	+24,2%
Servizi di facility management impiantistico	4.031.028	3.093.694	937.334	+30,3%
Servizi di manutenzione verde	708.303	451.442	256.861	+56,9%
Servizi di disinfestazione	606.146	415.308	190.838	+46,0%
Altro	497.353	1.287.721	(790.368)	-61,4%
Totale	140.800.900	122.489.598	18.311.302	+14,9%

Tutti i ricavi sono realizzati in Italia con le seguenti ripartizioni territoriale e di committenza.

Fatturato territoriale per tipologia di committenza				
	(dati in %)		(dati €/milioni)	
	2024	2023	2024	2023
Committenza Pubblica	66,3%	62,5%	93,4	76,6
Centro	27,4%	21,6%	38,5	26,4
Nord-est	19,8%	19,8%	27,8	24,3
Nord-ovest	10,5%	11,1%	14,9	13,6
Sud	8,7%	10,1%	12,2	12,3
Committenza Privata	33,7%	37,5%	47,4	45,9
Nord-est	24,5%	26,5%	34,4	32,5
Nord-ovest	5,8%	7,1%	8,2	8,6
Centro	3,3%	3,9%	4,6	4,8
Sud	0,1%	0,0%	0,2	-
Totale	100,0%	100,0%	140,8	122,5

A), 5) - Altri ricavi e proventi	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Recupero costi di produzione	2.031.297	1.894.743	136.554	+7,2%
Proventi da rilascio fondi per rischi e oneri	492.636	556.894	(64.258)	-11,5%
Locazioni immobiliari	68.931	52.866	16.065	+30,4%
Contributi in conto impianti	57.460	40.460	17.000	+42,0%
Contributi in conto esercizio	17.875	24.002	(6.127)	-25,5%
Risarcimenti assicurativi	20.101	18.048	2.053	+11,4%
Plusvalenze patrimoniali	2.052	4.423	(2.371)	-53,6%
Altri ricavi e proventi	26.032	44.373	(18.341)	-41,3%
Totale	2.716.384	2.635.809	80.575	+3,1%

I contributi in conto impianti sono riferiti alla quota di competenza dell'esercizio del credito d'imposta industria 4.0 (Legge n. 178/2020) relativo all'investimento di automazione dei magazzini della Divisione logistica realizzato nell'esercizio 2023.

I contributi in conto esercizio sono riferiti ad ART Bonus (Legge n. 106/2014).

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Il saldo della voce risulta pari a:	(141.067.246)	(120.620.931)	(20.446.315)	+17,0%

con la seguente composizione:

B), 6) - Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Prodotti e materiali di consumo	(2.119.178)	(1.883.941)	(235.237)	+12,5%
Prodotti per service w c	(1.933.862)	(1.802.226)	(131.636)	+7,3%
Prodotti chimici	(1.240.602)	(1.020.024)	(220.578)	+21,6%
Prodotti e materiali per f.m. impiantistico	(860.664)	(489.933)	(370.731)	+75,7%
Indumenti da lavoro e DPI	(782.957)	(784.618)	1.661	-0,2%
Carburanti	(772.027)	(674.582)	(97.445)	+14,4%
Piccole attrezzature	(281.315)	(193.068)	(88.247)	+45,7%
Prodotti di cancelleria	(50.477)	(52.755)	2.278	-4,3%
Prodotti e materiali da omaggiare a clienti	(46.432)	(40.001)	(6.431)	+16,1%
Acquisti per migliorie su gare d'appalto	(3.710)	(2.655)	(1.055)	+39,7%
Altri di ammontare non apprezzabile	(20.191)	(16.591)	(3.600)	+21,7%
Totale	(8.111.415)	(6.960.394)	(1.151.021)	+16,5%

In termini generali, tutti i costi della produzione subiscono un incremento rispetto all'esercizio precedente per l'effetto di trascinamento dell'incremento dei ricavi.

Tra i costi della voce B), 6) s'incrementano specificamente rispetto all'esercizio precedente:

- I Prodotti e materiali per facility management impiantistico a seguito di alcune commesse di costruzione di impianti fotovoltaici relativi al progetto Agrisolare (integrazione del settore agricolo con la produzione di energia proveniente da fonti rinnovabili);
- L'acquisto di Piccole attrezzature.

B), 7) - Costi per servizi	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Servizi connessi all'attività tipica	(6.331.480)	(4.112.665)	(2.218.815)	+54,0%
Servizi commerciali	(4.535.776)	(1.462.483)	(3.073.293)	+210,1%
Servizi amministrativi	(1.409.864)	(915.363)	(494.501)	+54,0%
Servizi ausiliari all'attività tipica	(1.015.722)	(940.110)	(75.612)	+8,0%
Servizi bancari e parabancari	(968.704)	(1.004.181)	35.477	-3,5%
Accantonamento per rischi e oneri su servizi	(953.415)	(125.126)	(828.289)	+662,0%
Assicurazioni	(806.033)	(674.583)	(131.450)	+19,5%
Manutenzioni, riparazioni e assistenza tecnica	(437.675)	(353.568)	(84.107)	+23,8%
Rimborsi spese	(319.024)	(304.530)	(14.494)	+4,8%
Utenze energetiche e idriche	(309.803)	(221.437)	(88.366)	+39,9%
Servizi informatici	(481.752)	(496.150)	14.398	-2,9%
Utenze telefoniche e dati	(141.671)	(129.820)	(11.851)	+9,1%
Totale	(17.710.919)	(10.740.016)	(6.970.903)	+64,9%

Tra i costi della voce B), 7) s'incrementano specificamente rispetto all'esercizio precedente:

- I Servizi connessi all'attività tipica (maggiori subappalti riferiti alle commesse della Convenzione CONSIP FM4);
- I Servizi commerciali (maggiori fee commerciali riferite alla convenzione CONSIP FM4);
- I Servizi amministrativi (maggiori consulenze del lavoro, legali e fiscali);
- Gli Accantonamenti per rischi e oneri (maggiori rischi di contenziosi legali);
- Le Utenze energetiche e idriche;
- Le Assicurazioni.

B), 8) - Costi per godimento beni di terzi	Saldo		Variazioni	
	31/12/2024	31/12/2023		
Noleggio attrezzature tecniche	(1.795.990)	(1.570.588)	(225.402)	+14,4%
Noleggio automezzi	(1.677.510)	(1.524.052)	(153.458)	+10,1%
Locazioni	(243.226)	(176.569)	(66.657)	+37,8%
Leasing immobiliare	(241.820)	(234.973)	(6.847)	+2,9%
Leasing (operativo) di attrezzature tecniche	(221.440)	(222.002)	562	-0,3%
Leasing automezzi	(32.726)	(21.881)	(10.845)	+49,6%
Totale	(4.212.712)	(3.750.065)	(462.647)	+12,3%

L'incremento dei costi per Locazioni è attribuibile all'affitto del magazzino di Parma (Via Mantova, 68) che nel precedente esercizio pesava solo per due mesi.

Ai sensi dell'articolo 2427, numero 22 cod. civ., si espongono i valori che sarebbero stati esposti in caso di contabilizzazione delle operazioni di leasing secondo il metodo "finanziario" invece del "patrimoniale" effettivamente usato.

Il prospetto seguente è riferito al contratto di leasing immobiliare della sede di Parma.

Prospetto riepilogativo dei contratti di leasing finanziario	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023
Valore attuale dei canoni residui	1.828.704	1.942.846
Onere finanziario dell'esercizio	42.069	44.578
Valore lordo dei beni	3.300.000	3.300.000
Ammortamento iscricabile nell'esercizio	99.000	99.000
Fondo ammortamento iscricabile nell'esercizio	1.188.000	1.089.000
Valore netto dei beni	2.112.000	2.211.000

Effetti complessivi dei leasing se fossero stati contabilizzati con il metodo finanziario	Parziali	Totali
EFFETTI SULLO STATO PATRIMONIALE		
Attivo		
A - Contratti in corso		
+ valore netto finale dell'esercizio precedente	2.211.000	
+ beni in leasing acquisiti nell'esercizio		
- beni in leasing riscattati nell'esercizio		
- quote di ammortamento dell'esercizio	(99.000)	
+/- rettifiche di valore dei beni in leasing		
A - Valore netto finale dell'esercizio attuale		2.112.000
B - Beni riscattati (eventuale maggior valore finanziario)		
Passivo		
C - Debiti		
+ debiti impliciti finali dell'esercizio precedente	1.942.846	
+ debiti impliciti sorti nell'esercizio	0	
- rimborso di quote di capitale dell'esercizio	(114.142)	
- riscatti dell'esercizio		
C - Debiti finali dell'esercizio attuale		1.828.704
D - Effetto complessivo lordo finale dell'esercizio attuale (A+B-C)		283.296
E - Effetto fiscale		(28.109)
F - Effetto sul Patrimonio netto alla fine dell'esercizio (D-E)		311.406
EFFETTI SUL CONTO ECONOMICO		
+ canoni iscritti a bilancio (storno)	241.820	
- oneri finanziari dell'esercizio (interessi impliciti)	(42.069)	
- quote di ammortamento dell'esercizio	(99.000)	
+/- rettifiche di valore dei beni in leasing		
Totale effetto economico lordo		100.751
- effetto fiscale (effetto economico x 27,90%)		(28.109)
Effetto sul Risultato dell'esercizio		72.641

Il prospetto seguente è riferito a n. 3 contratti di leasing di automezzi da lavoro di cui n. 1 riscattato nel 2024.

Prospetto riepilogativo dei contratti di leasing finanziario	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023
Valore attuale dei canoni residui	81.827	112.183
Onere finanziario dell'esercizio	2.895	14.615
Valore lordo dei beni	130.221	130.221
Ammortamento iscrivibile nell'esercizio	28.809	28.809
Fondo ammortamento iscrivibile nell'esercizio	57.617	28.809
Valore netto dei beni	72.604	101.413

Effetti complessivi dei leasing se fossero stati contabilizzati con il metodo finanziario	Parziali	Totali
EFFETTI SULLO STATO PATRIMONIALE		
Attivo		
A - Contratti in corso		
+ valore netto finale dell'esercizio precedente	101.413	
+ beni in leasing acquisiti nell'esercizio		
- beni in leasing riscattati nell'esercizio	(250)	
- quote di ammortamento dell'esercizio	(28.809)	
+/- rettifiche di valore dei beni in leasing		
A - Valore netto finale dell'esercizio attuale		72.354
B - Beni riscattati (eventuale maggior valore finanziario)		
Passivo		
C - Debiti		
+ debiti impliciti finali dell'esercizio precedente	112.183	
+ debiti impliciti sorti nell'esercizio	0	
- rimborso di quote di capitale dell'esercizio	47.590	
- riscatti dell'esercizio		
C - Debiti finali dell'esercizio attuale		159.773
D - Effetto complessivo lordo finale dell'esercizio attuale (A+B-C)		(87.419)
E - Effetto fiscale		(285)
F - Effetto sul Patrimonio netto alla fine dell'esercizio (D-E)		(87.134)
EFFETTI SUL CONTO ECONOMICO		
+ canoni iscritti a bilancio (storno)	32.726	
- oneri finanziari dell'esercizio (interessi impliciti)	(2.895)	
- quote di ammortamento dell'esercizio	(28.809)	
+/- rettifiche di valore dei beni in leasing		
Totale effetto economico lordo		1.022
- effetto fiscale (effetto economico x 27,90%)		(285)
Effetto sul Risultato dell'esercizio		737

B), 9) - Costi per il personale	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
a) Salari e stipendi	(79.041.783)	(70.280.505)	(8.761.278)	+12,5%
- a soci	(27.486.506)	(23.862.436)	(3.624.070)	+15,2%
- a dipendenti	(51.555.277)	(46.418.069)	(5.137.208)	+11,1%
- di cui assunti per obbligo di legge o di CCNL	(26.261.805)	(22.362.874)	(3.898.931)	+17,4%
b) Oneri sociali	(22.787.932)	(19.845.335)	(2.942.597)	+14,8%
- a soci	(7.898.829)	(6.602.691)	(1.296.138)	+19,6%
- a dipendenti	(14.889.066)	(13.242.644)	(1.646.422)	+12,4%
- di cui assunti per obbligo di legge o di CCNL	(7.628.560)	(6.391.003)	(1.237.557)	+19,4%
- a lavoratori interinali	(37)		(37)	
c) Trattamento di fine rapporto	(5.028.813)	(4.802.344)	(226.469)	+4,7%
- a soci	(1.836.456)	(1.591.837)	(244.619)	+15,4%
- a dipendenti	(3.192.357)	(3.210.507)	18.150	-0,6%
- di cui assunti per obbligo di legge o di CCNL	(1.764.812)	(1.598.878)	(165.934)	+10,4%
e) Altri costi	(1.222.845)	(1.067.155)	(155.690)	+14,6%
- a soci	(806.595)	(27.920)	(778.675)	+2789,0%
- di cui ristori	(783.000)		(783.000)	
- a dipendenti		(1.000)	1.000	-100,0%
- di cui assunti per obbligo di legge o di CCNL		(870)	870	-100,0%
- a lavoratori interinali	(3.468)		(3.468)	
- accant.to per rischi e oneri del personale	(412.782)	(1.038.235)	625.453	-60,2%
Totale	(108.081.373)	(95.995.339)	(12.086.034)	+12,6%

Documentazione della condizione di prevalenza di cui agli articoli 2512 e 2513 cod. civ.:

Totale costo del lavoro (A)	(108.081.373)
Totale costo del lavoro dei dip. assunti per obbligo di legge o di CCNL (B)	(35.655.177)
Totale costo del lavoro al netto dei dip. assunti per obbligo di legge o di CCNL (C=A-B)	(72.426.196)
Costo del lavoro dei soci (D)	(38.028.386)
Percentuale di costo del lavoro dei soci (D/C)	52,51%

La cooperativa è definibile a mutualità prevalente poiché nell'esercizio ha esercitato la propria attività avvalendosi in prevalenza di prestazioni lavorative dei soci evidenziato dal fatto che il costo relativo al lavoro dei soci risulta superiore al 50% del totale del costo del lavoro come richiesto dall'articolo 2513, comma 1, lettera b) cod. civ. secondo quanto previsto dal decreto del Ministero delle Attività Produttive del 30/12/2005.

L'incremento del costo del personale è stato influenzato dal combinato effetto:

- dell'incremento dei ricavi che ha determinato una variazione di +11% delle ore di lavoro di produzione dei servizi;
- dell'erogazione di tranche contrattuali dei CCNL Multiservizi, Logistica, Servizi fiduciari e Cooperative sociali (effetto monetario);
- dalla difforme contabilizzazione dei ristori rispetto al precedente esercizio come illustrato nella Relazione sulla Gestione a cui si rimanda.

B), 10) - Costi per ammortamenti e svalutazioni	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
a) Immobilizzazioni immateriali	(382.499)	(387.188)	4.689	-1,2%
b) Immobilizzazioni materiali	(1.058.576)	(885.230)	(173.346)	+19,6%
Totale	(1.441.075)	(1.272.418)	(168.657)	+13,3%

B), 11) - Var. ni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
	(69.465)	(30.821)	(38.644)	+125,4%

B), 13) - Costi per altri accantonamenti	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Acc.ti per altri oneri di gestione	(673.055)	(1.122.868)	449.813	-40,1%
Totale	(673.055)	(1.122.868)	449.813	-40,1%

B), 14) - Costi per oneri diversi di gestione	Saldo		Variazioni	
	31/12/2024	31/12/2023		
Imposte e tasse	(199.343)	(187.520)	(11.823)	+6,3%
Risarcimento danni	(145.497)	(175.723)	30.226	-17,2%
Contributi associativi	(130.134)	(122.398)	(7.736)	+6,3%
Oneri di gestione sede gruppo cooperativo	(116.930)	(92.787)	(24.143)	+26,0%
Sanzioni e ammende	(60.351)	(79.366)	19.015	-24,0%
Erogazioni liberali	(49.375)	(62.721)	13.346	-21,3%
Acc.to per rischi e oneri diversi di gestione	(41.116)		(41.116)	
Altri oneri di gestione	(21.436)	(24.248)	2.812	-11,6%
Minusvalenze patrimoniali	(3.050)	(4.247)	1.197	-28,2%
Totale	(767.232)	(749.010)	(18.222)	+2,4%

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Il saldo della voce risulta pari a:	Saldo		Variazioni	
	31/12/2024	31/12/2023		
	159.352	314.619	(155.267)	-49,4%

con la seguente composizione:

C), 15) - Proventi da partecipazioni	Saldo		Variazioni	
	31/12/2024	31/12/2023		
Da altre imprese	880	925	(45)	-4,9%
- di cui dividendi	880	500	380	+76,0%
- di cui altri proventi finanziari		425	(425)	-100,0%
Totale	880	925	(45)	-4,9%

C), 16) - Altri proventi finanziari	Saldo		Variazioni	
	31/12/2024	31/12/2023		
d) Proventi diversi dai precedenti	240.021	403.062	(163.041)	-40,5%
- di cui per interessi bancari	231.325	200.641	30.684	+15,3%
- di cui interessi attivi da debitori	8.696	202.421	(193.725)	-95,7%
Totale	240.021	403.062	(163.041)	-40,5%

C), 17) - Interessi e altri oneri finanziari	Saldo		Variazioni	
	31/12/2024	31/12/2023		
Interessi relativi a debiti verso banche	(62.822)	(72.301)	9.479	-13,1%
Altri oneri finanziari	(18.727)	(17.067)	(1.660)	+9,7%
Totale	(81.549)	(89.368)	7.819	-8,7%

20) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Il saldo della voce risulta pari a:	(409.620)	85.866	(495.486)	-577,0%

con la seguente composizione:

20) imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate	Saldo 31/12/2024	Saldo 31/12/2023	Variazioni	
Imposte correnti	(551.000)	(536.202)	(14.798)	+2,8%
- di cui IRES			0	
- di cui IRAP	(551.000)	(536.202)	(14.798)	+2,8%
Imposte relative a esercizi precedenti	94.821	669.087	(574.266)	-85,8%
- di cui IRES	1.893	311.703	(309.810)	-99,4%
- di cui IRAP	92.928	357.384	(264.456)	-74,0%
Imposte (differite) anticipate	46.559	(47.019)	93.578	-199,0%
- di cui IRES	46.559	(47.019)	93.578	-199,0%
Totale	(409.620)	85.866	(495.486)	-577,0%

Secondo quanto prescritto dall'articolo 2427, numero 14 cod. civ. si descrivono le differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e/o anticipate.

Differenze temporanee deducibili (generano imposte anticipate)	31/12/2024			31/12/2023		
	Importo	IRES 24,00%	Imposte anticipate	Importo	IRES 24,00%	Imposte anticipate
Fondo svalutazione crediti	1.419.894	340.774	340.774	1.419.894	340.774	340.774
Fondo rischi e oneri	6.294.654	1.510.716	1.510.716	6.002.930	1.440.703	1.440.703
Totale	7.714.548	1.851.490	1.851.490	7.422.824	1.781.477	1.781.477

	Importo
Credito per imposte anticipate al 31/12/2023	1.369.931
Credito per imposte anticipate al 31/12/2024	1.369.931
Imposte anticipate contabilizzate	0

Differenze temporanee tassabili (generano imposte differite)	31/12/2024			31/12/2023		
	Importo	IRES 24,00%	Imposte diferite	Importo	IRES 24,00%	Imposte diferite
Interessi per ritardati pagamenti	1.915	459	459	195.912	47.018	47.018
Totale	1.915	459	459	195.912	47.018	47.018

	Importo
Fondo imposte differite al 31/12/2023	47.018
Fondo imposte differite al 31/12/2024	459
Imposte differite contabilizzate	46.559

Per prudenza, si segnala che non sono state contabilizzate le imposte anticipate che sarebbero ammontate a 481.559 €.

Le imposte anticipate, se contabilizzate, sono iscritte nella voce C), II, 4)-ter – Imposte anticipate dell'attivo dello Stato patrimoniale; le imposte differite, se contabilizzate, sono iscritte nella voce B), 2) – Fondi per imposte, anche differite del passivo dello Stato patrimoniale.

ALTRE INFORMAZIONI

Ai sensi dell'articolo 2427, numero 9 cod. civ., si espone la ripartizione degli impegni e delle garanzie non risultanti dallo stato patrimoniale:

	Importo
Canoni di leasing a scadere	2.133.998
Impegno al subentro su canoni di leasing a scadere (nuova sede)	2.044.423
Rischi di regresso su fidejussioni su gare d'appalto	87.540.201
Interessi passivi su mutui per rate a scadere	463.793
Totale	92.182.415

Ai sensi dell'articolo 2427, numero 13 cod. civ., si segnala l'assenza di elementi di ricavo o di costo di entità e incidenza eccezionali da evidenziare.

Ai sensi dell'articolo 2427, numero 15 cod. civ., si espone la ripartizione dell'organico medio per categoria.

	2024	2023	Variazioni	
Dirigenti, quadri, impiegati	195	179	16	+8,9%
Operai	4.591	4.306	285	+6,6%
Totale	4.786	4.485	301	+6,7%

Ai sensi dell'articolo 2427, numero 16 cod. civ., si espone l'ammontare dei compensi complessivi spettanti agli organi sociali:

- Amministratori: 211.185 €;
- Collegio sindacale: 40.560 €.

Ai sensi dell'articolo 2427, numero 16-bis) cod. civ., si espone l'ammontare dei corrispettivi spettanti alla società di revisione per:

- Revisione legale dei conti annuali: 36.000 €;
- Controllo contabile: 4.000 €.

Ai sensi dell'art. 1, comma 125, legge 4 agosto 2017 n. 124, si segnala che nell'esercizio, la cooperativa non ha ricevuto sovvenzioni, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici per importi superiori a 10.000 €. In ogni caso si indicano i seguenti contributi pubblici la cui quota di competenza dell'esercizio è stata contabilizzata nella voce A), 5)-Altri ricavi e proventi:

- ART Bonus di cui alla Legge n. 106/2014 - 17.875 €.

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO DELL'ESERCIZIO

Ai sensi dell'articolo 2427, numero 22-septies) cod. civ., si espone la proposta di destinazione degli utili:

Utile netto dell'esercizio	2.199.770
Destinazioni obbligatorie:	
30% alla riserva legale - articolo 2545-quater, comma 1 cod. civ.	659.931
3% al fondo mutualistico per promozione e sviluppo della cooperazione - articolo 2545-quater, comma 2 cod. civ. e articolo 11, Legge 31 gennaio 1992 n. 59	65.993
Residuo disponibile per la destinazione	1.473.846
Destinazione proposta:	
Rivalutazione gratuita delle azioni - articolo 7, Legge 31 gennaio 1992 n. 59	101.813
Riserva legale indivisibile - articolo 12, Legge 18 dicembre 1977 n. 904	1.372.033

Il bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico, Rendiconto finanziario e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Parma, 27 marzo 2025

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione



Cristina Bazzini