

economiafocus

LE PAROLE DELLA SETTIMANA

Auchan

Auchan è un colosso francese della grande distribuzione. Nel 2017 ha quasi dimezzato l'utile netto a 275 milioni di euro. Il Gruppo ha avuto difficoltà in particolare in Francia, Russia e Italia. Nei giorni scorsi Auchan Italia ha annunciato la cessazione dell'attività dell'ipermercato di Catania La Rena, nel quale sono occupati 108 lavoratori.



Quotazione diretta

E' il meccanismo più semplice (e meno costoso) per affrontare la quotazione in Borsa. Lo ha scelto la settimana scorsa Spotify - leader mondiale della musica in streaming - che si è quotata a Wall Street senza il tradizionale road show che solitamente accompagna una Ipo (initial public offering). Nel caso della quotazione diretta non è prevista alcuna forchetta per il valore di partenza: il prezzo di esordio viene fissato dal mercato in base alla domanda e all'offerta (anche se il Nyse aveva fissato il prezzo di riferimento iniziale a 132 dollari: la prima giornata di quotazione si è poi chiusa oltre quota 160)

Due diligence

Letteralmente l'espressione inglese si può tradurre «dovuta diligenza». Si utilizza per indicare l'attività di approfondimento di dati e informazioni relative all'oggetto di una trattativa (una fusione, un'acquisizione, una partnership). Serve a valutare la convenienza dell'affare e i rischi o i problemi nascosti e predisporre adeguati strumenti di garanzia o di risarcimento.

Il gruppo, che progetta ed eroga servizi alle persone e alle imprese, ha creato una nuova realtà dedicata alla manutenzione di edifici e impianti

Colser apre al tech: nasce la divisione building

Il gruppo

Il gruppo cooperativo Colser-Auroradomus è una realtà che fattura circa 150 milioni di euro. Oltre 6000 lavoratori (di cui circa 3650 occupati in ambito dei servizi alle imprese e 2350 nell'area sociale) sono impegnati ogni giorno su tutto il territorio nazionale (12 regioni servite e 7 filiali).

di **Patrizia Ginepri**

■ Colser apre al tech, con una nuova divisione building. E' nata infatti Colser Tech, una realtà che si inserisce all'interno della vasta gamma di attività offerte da Colser in un'ottica di facility management integrato, focalizzandosi sulla gestione manutentiva degli edifici, completando l'offerta della gestione in outsourcing dei servizi ritenuti dal cliente non strategici o non-core business. In particolare, Colser Tech è specializzata «nella manutenzione e gestione sia degli edifici che degli impianti, forte di un know-how tecnico-gestionale di eccellenza proveniente dalle maggiori realtà impiantistiche italiane con una consolidata esperienza nel settore - fanno sapere dal gruppo Colser -. Il tutto in un'ottica di ingegneria della manutenzione, con analisi e definizione delle politiche manutentive, con un periodico controllo diagnostico, al passo con lo sviluppo tecnologico e le esigenze del cliente nella gestione impiantistica ed energetica».

LA MISSION

Partendo dalle crescenti richieste giunte nel tempo dai clienti pubblici e privati nell'ambito dei servizi integrati, Colser Tech progetta e realizza soluzioni «su misura» con l'erogazione di servizi a supporto dell'attività principale delle aziende. Progettazione, costruzione, messa in servizio e gestione di impianti tecnologici civili ed industriali, impianti elettrici, quadri elettrici e cabine di trasformazione, meccanici e speciali, centrali termiche idriche e frigorifere, impianti di condizionamento, idrosanitari, reti antincendio, impianti di spegnimento e rivelazione incendio e gas, impianti di illuminazione, sicurezza, elettronici e impianti di produzione energia elettrica, termica e frigorifera da fonti alternative, impianti di processo alimentari e farmaceutici. Adeguamenti impiantistici e normativi comprese opere civili e finiture, soluzioni volte al risparmio energetico e al contenimento dei fenomeni di inquinamento ambientale. Non solo. Colser Tech offre servizi comprendenti la conduzione, gestione e manutenzione di impianti tecnologici, progettazione e realizzazione di impiantistica tecnologica chiavi in mano, sviluppo di soluzioni integrate, dalla progettazione fino alla costruzione, all'assistenza, alla manutenzione e gestione di sistemi complessi per i settori delle infrastrutture, del commercio, del terziario avanzato, dell'industria, della sanità e dell'energia. L'operatività sugli impianti tecnologici è affidata ad un selezionato gruppo di tecnici specializzati, costantemente



aggiornati in ambito normativo, in sinergia con partner accuratamente selezionati sul territorio e attivi da diversi anni nell'ambito dell'impiantistica tecnologica, assicurando così un allineamento agli standard Colser delle procedure di qualità

CUSTOMER CARE

Colser Tech mette inoltre a disposizione del cliente un servizio customer care attivo 24 ore su 24 per tutta la durata del periodo contrattuale, garantendo la reperibilità gestionale e operativa in ogni momento della giornata per la risoluzione puntuale ed affidabile delle problematiche insorte. La divisione è presente - tramite il Gruppo Cooperativo Colser-Auroradomus - in 10 regioni e ha in portfolio clienti leader nella farmaceutica, nella cosmesi e nel socio sanitario.

GLI OBIETTIVI

«Forti dell'esperienza nel facility, maturata nella gestione dei servizi soft, dove siamo tra i primi competitor a livello nazionale, ora investiamo nel tech - spiega la presidente del gruppo Colser Auroradomus Cristina Bazzini -. Confermiamo così la nostra vocazione alla diversificazione con la nuova divisione dedicata alla gestione manutentiva del building e all'innovativo servizio di housekeeping».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

